

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 71. RADU MĚSTA

konanou dne 15.09.2021

NÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ - HLAVNÍ 79 GUMKOLES S.R.O.

Zpracoval odbor HSO - Ing. Antonín Holíš

101.1.2

Rada města na své 69. schůzi, konané dne 18.08.2021 vyhlásila záměr na pronájem prostor sloužících podnikání v objektu Domu služeb, Hlavní 79, o výměře 70,30 m², s účinností od 01.11.2021 - číslo usnesení RM 69/674. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 19.08.2021. Záměr byl vyhlášen na základě žádosti od firmy Gumkoles s.r.o. (jediný zájemce), která chce předmětné prostory bývalé kotelny a skladu pneuservisu, využít jako skladové prostory ke své podnikatelské činnosti (skladování autokoberců a dalšího autopříslušenství).

Přílohou DZ je předmětná žádost.

Podmínky smlouvy:

- roční nájemné 300,-Kč/m²/rok
- čtvrtletní nájemné 5.273,-Kč
- záloha na služby (elektřina) - roční paušál 1.000,-Kč
- účinnost smlouvy od 01.11.2021
- nájem na dobu neurčitou, výpovědní lhůta dohodou nebo výpovědí 3 měsíce