

## INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

žadatelů o uzavření smlouvy dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

V souladu s ustanovením čl. 13 Nařízení EU č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „GDPR“), zpřístupňuje město Zubří informace o účelu zpracování osobních údajů, kategoriích osobních údajů, kategoriích příjemců, kategoriích subjektu údajů a době uchování osobních údajů zpracovávaných v souvislosti s

1. vyřízením žádosti o uzavření kupní smlouvy dle § 2128 a násl. OZ
2. vyřízením žádosti o uzavření směnné smlouvy dle § 2184 a násl. OZ
3. vyřízením žádosti o uzavření darovací smlouvy dle § 2055 a násl. OZ
4. vyřízením žádosti o uzavření nájemní smlouvy dle § 2201 a násl. OZ
5. vyřízením žádosti o uzavření pachtovní smlouvy dle § 2332 a násl. OZ.
6. vyřízením žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu dle § 2235 a násl. OZ
7. vyřízením žádosti o uzavření smlouvy o nájmu nebytového prostoru dle § 2201 a násl. OZ
8. vyřízením žádosti o uzavření smlouvy o nájmu hmotné nemovité věci dle § 2201 a násl. OZ
9. vyřízením žádosti o uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání dle § 2302 násl. OZ
10. vyřízením žádosti o uzavření smlouvy o výpůjčce dle § 2193 a násl. OZ
11. vyřízením žádosti o uzavření smlouvy o výpůjčce nebytového prostoru dle § 2293 a násl. OZ.
12. vyřízením žádosti o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle § 1257 a násl. OZ

## Správce Vašich osobních údajů je město Zubří

### Adresa:

Město Zubří, IČ: 00304492, U Domoviny 234, 756 54 Zubří (okres Vsetín),

*Datová schránka:* pegbuzc, *E-podatelna:* podatelna@mesto-zubri.cz, *Telefon:* +420 571 757 051

### Kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů:

Ing. Eva Buchalová, E-mail: buchalova.roznovsko@seznam.cz, Telefon: +420 724 455 425

## Subjekt údajů

Žadatelé o uzavření kupní/darovací/směnné/nájemní/pachtovní smlouvy a smlouvy o výpůjčce. Žadatelé o nájem bytu a osoby blízké a osoby, které s nájemci v bytech bydlí. Žadatelé o nájem nebytového prostoru a prostoru sloužícího k podnikání. Žadatelé o nájem hmotné nemovité věci. Žadatelé o pacht. Žadatelé o výpůjčku hmotné nemovité věci a nebytového prostoru. Žadatelé o zřízení služebnosti.

## Účel zpracování

Správce zpracovává osobní údaje za účelem: Vaší identifikace; komunikace mezi Vámi a správcem; projednání a vyhodnocení Vaší žádosti v orgánech města; uzavření smluvního vztahu.

Zpracování je založeno na právním základu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR – plnění smlouvy nebo provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost subjektu údajů.

## Kategorie osobních údajů

Potřebujeme od Vás následující kategorie osobních údajů:

- povinné údaje žadatele: jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, podpis, IČ/DIČ
- povinné údaje spolunájemců nebo osob hlášených v bytě: jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, vztah k žadateli.
- kontaktní údaje: e-mail, telefon, datová schránka, doručovací adresa, místo pobytu, trvalé bydliště.
- další údaje pro plnění smlouvy: bankovní spojení/SIPO.

## Příjemce osobní údajů a způsob zpracování

Zpracování osobních údajů probíhá v listinných a elektronických informačních systémech správce. Při zpracování osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování. Správce osobních údajů nemá v úmyslu předat získané osobní údaje do třetí země nebo mezinárodní organizaci. Správce přijal vhodná technická a organizační opatření, aby Vaše data dostatečně chránil a standardně se zpracovávaly pouze osobní údaje, jež jsou pro každý konkrétní účel zpracování nezbytné. Zaměstnanci jsou povinni zachovávat mlčenlivost o osobních údajích.

## Doba uložení

Osobní údaje budou zpracovávány pouze po nezbytnou dobu nutnou k plnění účelu jejich zpracování, tj. po dobu trvání smluvního vztahu (do ukončení doby nájmu a navazujících smluvních vztahů). Po této době jsou osobní údaje zlikvidovány nebo jsou dále uchovány po lhůtu stanovenou platným spisovým řádem města vydaným v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, ve znění pozdějších předpisů.

## Informace o právech subjektu údajů

Máte právo požadovat od správce **přístup** ke svým osobním údajům, jejich **opravu** nebo **výmaz**, popř. **omezení** zpracování, právo na **přenositelnost** údajů, právo **podat stížnost** u dozorového úřadu a právo nebyť předmětem automatizovaného rozhodování.

Další informace o zpracování osobních údajů naleznete na <https://www.mesto-zubri.cz/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>.

V Zubří dne 30.4.2026

Seznámen dne: .....

Jméno a příjmení: .....

Podpis: .....