

SEZNAM VÝKRESŮ

Č.V.	NÁZEV VÝKRESŮ	Měřítko
D.1.01	TECHNICKÁ ZPRÁVA	1:1
D.1.02	PŮDORYS 1.NP - CELKOVÝ	1:200
D.1.03	PŮDORYS 2.NP - CELKOVÝ	1:200
D.1.04	PŮDORYS UČEBNY CHEMIE VE 2.NP - STÁVAJÍCÍ STAV	1:50
D.1.05	PŮDORYS UČEBNY CHEMIE VE 2.NP - BOURACÍ PRÁCE	1:50
D.1.06	PŮDORYS UČEBNY CHEMIE VE 2.NP - NOVÝ STAV	1:50
D.1.07	VÝPIS VYBAVENÍ UČEBEN	1:50
D.1.08	SCHÉMA VZT	1:100

ZODP. PROJEKTANT Ing. Stanislav Chovanec			
VYPRACOVAL Ing. Ivan Jaroň, mob.: 736 485 122			
INVESTOR Město Zubří, U Domoviny 234, 756 54 Zubří, IČ : 003 04 492			
MODERNIZACE UČEBNY CHEMIE A APLIKOVANÉ ELEKTRIKY			
Výkres : TECHNICKÁ ZPRÁVA			
Místo : ZŠ Zubří, Hlavní 70, 756 54 Zubří			
FORMÁT A4	DATUM 11/2026	STUPEŇ DSP	Č. ZAKÁZKY 2025 - 16
MĚŘÍTKO 1:1	Č. VÝKRESU D.1.01		

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE DLE VYHLÁŠKY Č.131/2024 SB. PŘÍLOHA Č.1

D DOKUMENTACE OBJEKTŮ

D.1 Stavební a technologická část

D.1.1 Architektonická – stavební řešení

D.1.1.1 Technická zpráva

Zejména základní architektonické řešení, stavebně technické řešení, provozní řešení, požadavky na technické vlastnosti stavby a podmínky přístupnosti.

Budou provedeny bourací práce. Odstranění stávající podlahové krytiny, vybourání stávajících dveří mezi učebnou a kabinetem, vybourání stávajících keramických obkladů, demontáž stávajících keramických umyvadel, demontáž stávajících rozvodů vody a kanalizace k dřezům, které jsou součástí laboratorních stolů, demontáž stávajících svítidel v kabinetu, demontáž stávajícího dřevěného stupínku u tabule, vybourání otvorů pro nové dveře. Nově budou provedeny podlahové krytiny, osazeny nové dveře a jedné ocelové zárubně, budou provedeny nové keramické obklady, osadí se nové keramické umyvadla včetně výtokových baterií a sifónů, nové rozvody vody a kanalizace k novým zařizovacím předmětům, které budou součástí nového nábytku, nové osvětlení kabinetu (nově skladu chemie a mini učebny), nový dřevěný stupínek, oprava stávajících omítek a nová malba, nový SDK podhled v mini učebně m.č. 2.13, v učebně chemie a mini učebně budou do oken instalovány el. textilní rolety na dálkové ovládání, bude dodáno nové vybavení učeben a kabinetu. Bude provedeno nové odsávání skladu chemie přes stávající okno směrem na střechu, kde bude osazen ventilátor. Součástí projektové dokumentace je také nová elektroinstalace, která je řešena samostatnou částí.

Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení je patrná z výkresové dokumentace. V rámci nové mini učebny informatiky bude v místnosti instalované nové umyvadlo s napojením na stávající rozvody kanalizace a studené a teplé vody. V mini učebně bude provedena nová elektroinstalace včetně osazení nových úsporných svítidel.

D.1.1.2 Výkresová část

Viz. Seznam výkresů

D.1.2 Technologické řešení

D.1.2.1 Technická zpráva

Zejména základní popis a skladba technických a technologických zařízení, základní popis procesu výroby, údaje o spotřebě energií, vody a jiných medií.

Nejedná se o výrobní objekt, jedná se o stavební úpravy stávající budovy vzdělávacího zařízení ZŠ pro druhý stupeň. Připojení na inženýrské sítě jsou stávající, beze změn.

V rámci osazení nového nábytku v učebně chemie budou napojeny nové dřezy na rozvody vody a kanalizace a na slaboproudé rozvody včetně demonstračního učitelského pracoviště. Ve skladu

chemie bude provedeno nové odsávání s vyvedením přes stávající okno na střechu, kde bude osazen ventilátor.

a) způsob vytápění

Vytápění objektu je stávající pomocí otopných těles s napojením na teplovodní otopnou soustavu. V rámci stavebních prací nebude do tohoto systému zasaženo.

b) vnitřní vodovod

Budou provedeny nové rozvody vody a kanalizace k novému umyvadlu v mini učebně, které budou zasekány ve stávajícím zdivu. Budou provedeny nové rozvody k novým sklolaminátovým dřezům s pákovou baterií, které budou součástí středového instalačního dílu v učebně chemie a také demonstračním učitelským stole. Rozvody budou vedeny nad úroveň podlahy v rámci nového vybavení středových stolu.

c) vnitřní kanalizace

V rámci stavebních úprav bude provedena nová vnitřní kanalizace. Bude napojeno nové umyvadlo v mini učebně s napojením na stávající splaškovou kanalizaci. Budou napojeny dřezy, které jsou součástí stolů v rámci dodávky vybavení. Připojovací potrubí od zařizovacích předmětů bude vedeno v příčkách, předstěnách a středových instalačních stolů. Připojovací potrubí budou napojena na stávající svislá odpadní potrubí. Instalace kanalizačního potrubí musí být prováděno v souladu s montážními postupy výrobce zvoleného systému. Požadavky § 41 vyhl. 146/2024 jsou splněny.

d) silnoproudý rozvod a rozvod elektronických komunikací

V místnosti mini učebny informatiky a skladu chemie budou provedeny nové elektrorozvody, včetně nového osvětlení. Bude napojeno nové odsávání ze skladu chemie, kdy ventilátor bude umístěn na střeše. V učebně chemie bude napojeno nové demonstrační učitelské pracoviště v rámci dodávky vybavení, včetně nových žákovských demonstračních stlů. V rámci projektu je zpracován samostatný projekt elektroinstalací.

Požadavky § 43 vyhl. 146/2024 jsou splněny.

e) vnitřní plynovod

V rámci projektu není řešen.

f) vzduchotechnika

Stávající učebna chemie a nová mini učebna informatiky je větrána přirozeně pomocí stávajících okenních výplní.

Vzhledem k povaze a charakteru místnosti skladu chemie je zde navrženo havarijní provětrání, spočívající v 10-ti násobné intenzitě výměny vzduchu. Odtah z místnosti 2.13a SKLAD CHEMIE je proveden samostatným odvodním plastovým ventilátorem v EX provedení, který je umístěný v potrubí. V případě havárie bude v této místnosti tímto pomocným ventilátorem zajištěna 10-ti násobná intenzita výměny vzduchu. Odvodní VZT potrubí (včetně všech elementů) bude v plastovém provedení (antistatickém).

Úhrada odsávaného vzduchu je zajištěna mřížkou ve dveřích z přilehlé chodby.

Radiální ventilátor je plastový v EX provedení s FM (FM v rámci silnoproudu) včetně příslušenství. Elektromotor je třífázový-400V, vybavený termistorem, P= 0,37kW. V rámci profese Silnoproud bude k tomuto ventilátoru osazen frekvenční měnič s adekvátním krytím.

D.2 Základní stavebně konstrukční řešení

D.2.1 Technická zpráva

Návrh stavebně konstrukčního systému stavby včetně založení; navržené materiály a hlavní konstrukční prvky; uvažované zatížení při návrhu nosné konstrukce; podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby; zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů.

Bourací práce

Před zahájením bouracích prací bude provedeno odpojení elektroinstalací (silnoproud, slaboproud) v místě bouraných konstrukcí. Stávající trasy vedení elektrické energie (hlavní jističe, podružné rozvaděče), vody (hlavní uzávěr), plynu (hlavní uzávěr), rozvody kanalizace budou vyznačeny a prokazatelně předány a ukázány při předání staveniště hlavnímu dodavateli stavby.

Budou vyvěšena dveřní křídla a jedny stávající zárubně budou vybourány. Stávající keramické obklady kolem umyvadel budou vybourány a podklad vyspraven. Stávající keramická umyvadla budou vybourána. Budou demontovány stávající rozvody vody a kanalizace vedoucím k laboratorním stolům, ve kterých jsou instalované dřezy. Stávající podlahové krytiny z PVC budou odstraněny a podkladní betonové mazaniny budou před položením nového PVC přebroušeny. U tabule v učebně bude demontovaný stávající stupínek. Stávající malby budou oškrabány, nesoudržná omítka bude odstraněna a vyspravena. Stávající elektroinstalace vedené v plastových lištách budou zasekány pod omítku. V mini učebně informatiky a skladu chemie budou demontována stávající stropní svítidla.

Budou vybourány prostupy pro vedení zdravotnické a elektroinstalací. V nenosné příčce bude vybourán otvor pro nové dveře. Překlad nad otvorem bude tvořen dvojicí ocelových L-profilů 50/50/5mm s uložením 150mm na každou stranu.

Při výskytu neočekávaných konstrukcí, s kterými nebylo v projektu počítáno, bude na místo zavolán projektant, který rozhodne o dalším postupu prací.

Veškeré bourací práce budou prováděny za odborného dozoru a budou dodržovány všechny bezpečnostní předpisy a ochranné pomůcky. Bourací práce nebude nikdy provádět pouze jeden pracovník, vždy budou prováděny minimálně ve dvou a více lidech, kteří jsou oprávněni tyto práce vykonávat. Při bourání bude použito prostorové lešení, včetně všech bezpečnostních prvků jako jsou zábradlí, zavětrování a stavěcích stojek.

Před zahájením bouracích prací v nosných konstrukcích budou nejprve zabezpečeny navazující stavební konstrukce tak, aby nedošlo k jejich zřícení. Před bouráním otvorů ve zdivu budou nejprve osazeny a ukotveny překlady nad budoucím otvorem.

Zemní práce

Projekt neřeší zemní práce.

Základy

Projekt neřeší základové konstrukce.

Stěny

V rámci navržených stavebních prací nebude zasaženo do stávajících nosných konstrukcí. Ve stávající nenosné příčce bude proveden otvor pro osazení nových ocelových zárubní. Nad otvor bude proveden ocelový překlad z ocelových profilů 2×L50/50/5mm s uložením min. 150mm na každou stranu.

Po vybourání stávajících ocelových zárubní bude otvor zazděn pórobetonovými příčkovými tvárnicemi. Tloušťka vyzdívky bude přizpůsobena stávající tloušťce nenosné příčky.

Mezi skladem chemie a mini učebnou informatiky bude nově vyzděná nenosná dělicí příčka z pórobetonových tvárnic.

Vodorovné konstrukce

V rámci projektu nebude do stávajících nosných vodorovných konstrukcí zasaženo.

V místnosti č. 2.13 bude na stropě proveden nový kazetový akustický SDK podhled pod stávající stropní konstrukci s napojením na stávající nadpraží okenních výplní. Podhled má funkci zakrytí stávajících dilatačních trhlin a hlavně pro zlepšení akustických vlastností. V podhledové konstrukci budou taženy nové silové kabely pro nové osvětlení místnosti.

Konstrukce střechy

Stávající konstrukce střechy nebude stavebními pracemi dotčena. Nad střešní plášť bude vytaženo VZT potrubí – odtah.

Schodiště

Schodiště jsou stávající beze změn.

Podlahy

Stávající podlahové krytiny z PVC budou odstraněny, betonový podklad bude přebroušen a před položením navržené PVC krytiny bude provedena samonivelační stěrka. Je navrženo povlakové PVC zátěžové pro střední zátěž. Vy výukových místnostech musí být podlahové krytiny matné, které budou splňovat minimální hodnotu činitele odrazu 0,2. Barva a typ bude upřesněn investorem. Na soklíky budou použity PVC lišty. Při pokládce bude dodržen technologický postup výrobce použité podlahové krytiny. Před položením podlahové krytiny budou hotové veškeré hrubé stavební práce a budou provedeny veškeré rozvody vedoucí v podlaze.

Výplně otvorů

Vnější

V minulosti byla provedena výměna oken za nová plastová s izolačními dvojskly. Do všech oken učebny chemie (m.č.2.14) jsou navrženy textilní rolety na elektrický pohon s dálkovým ovládním. V m.č. 2.13 budou do stávajících oken instalovány vertikální žaluzie.

Vnitřní

Budou osazena nová dveřní křídla do nové a stávající ocelové zárubně. Kování bude klika-klika se zámkem FAB. Ocelové zárubně budou natřeny základní a vrchní barvou v odstínu dle požadavku investora. Barva dveří bude bílá.

Úpravy povrchů

Nové zděné vyzdívkky budou opatřeny tenkovrstvou omítkou. Sádkartonové konstrukce budou vytmeleny a přebroušeny. Stávající malby budou odstraněny a omítka bude vyspravená. Místnosti č. 2.13, 2.13a a 2.14 budou nově vymalovány, ocelové zárubně budou natřeny 2xzákladem a 2xvrchním nátěrem.

Kolem nových keramických umyvadel budou provedeny nové keramické obklady do výšky 1,5m o rozměrech 200/300mm. Keramické obklady budou spárovány. Pod keramické obklady bude provedena hydroizolační stěrka.

Izolace tepelné a zvukové

V m.č. 2.13 je navržen nový kazetový akustický podhled včetně minerální izolace dle akustického posouzení.

Truhlářské práce

Spadá sem osazení dřevěných dveřních křídel osazených do ocelových zárubní.

Součástí projektu je také vybavení učebny a kabinetů novým nábytkem. Specifikace nábytku je přílohou technické zprávy. Je třeba respektovat vyhlášku č. 160/2024 Sb. Vyhláška o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin zejména dle přílohy č.2 této vyhlášky.

Malby a nátěry

Malby nátěrem např. Primalex Plus budou provedeny na stěnách a stropech místností.

Ocelové konstrukce – zámečnické výrobky jsou opatřeny 2x základním nátěrem a 2x nátěrem syntetickým.

Barevné řešení

Vnitřní malby bílé.

Podlahové krytiny dle požadavků investora, které budou splňovat minimální hodnotu činitele odrazu 0,2.

Barevné řešení vnitřního vybavení, dveří a barvy zárubní bude upřesněna investorem.

Lešení

Pro provádění stavebně-montážních prací uvnitř objektu bude použito ocelové kozové lešení případně prostorové lešení trubkové, nebo systémové.

POZN.:

PŘI VEŠKERÝCH STAVEBNÍCH PRACÍCH JE NUTNO DODRŽOVAT PLATNÉ ČSN A BEZPEČNOSTNÍ PŘEDPISY!!!

D.2.2 Základní statický výpočet

Údaje o zatíženích a materiálech; ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce; posouzení stability konstrukce; stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení; dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání.

Stávající objekt je řešen jako skeletový ŽB systém se zděnými vyzdívkami. Objekt je nepodsklepený s dvěma nadzemními podlažími zastřešen plochými střechami.

Výsledky průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny

Stávající konstrukce jsou po prohlídce v dobrém stavebnětechnickém stavu a odpovídají stáří objektu.

Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů

V projektu se nevyskytují takovéto konstrukce.

Zajištění stavební jámy

V projektu se nevyskytují takovéto konstrukce.

Technologické podmínky postupu prací, které mohou ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby

Před zahájením bouracích prací bude provedeno odpojení elektroinstalací (silnoproud, slaboproud) v místě bouraných konstrukcí. Stávající trasy vedení elektrické energie (hlavní jističe, podružné rozvaděče), vody (hlavní uzávěr), plynu (hlavní uzávěr), rozvody kanalizace budou vyznačeny a prokazatelně předány a ukázány při předání staveniště hlavnímu dodavateli stavby.

Budou vyvěšena dveřní křídla a jedny stávající zárubně budou vybourány. Stávající keramické obklady kolem umyvadel budou vybourány a podklad vyspraven. Stávající keramická umyvadla budou vybourána. Budou demontovány stávající rozvody vody a kanalizace vedoucím k laboratorním stolům, ve kterých jsou instalované dřezy. Stávající podlahové krytiny z PVC budou odstraněny a podkladní betonové mazaniny budou před položením nového PVC přebroušeny. U tabule v učebně bude demontován stávající stupeň. Stávající malby budou oškrabány, nesoudržná omítka bude odstraněna a vyspravena. Stávající elektroinstalace vedené v plastových lištách budou zasekány pod omítku. V mini učebně informatiky a skladu chemie budou demontována stávající stropní svítidla.

Budou vybourány prostupy pro vedení zdravotnické a elektroinstalací. V nenosné přičce bude vybourán otvor pro nové dveře. Překlad nad otvorem bude tvořen dvojicí ocelových L-profilů 50/50/5mm s uložením 150mm na každou stranu.

Při výskytu neočekávaných konstrukcí, s kterými nebylo v projektu počítáno, bude na místo zavolán projektant, který rozhodne o dalším postupu prací.

Veškeré bourací práce budou prováděny za odborného dozoru a budou dodržovány všechny bezpečnostní předpisy a ochranné pomůcky. Bourací práce nebude nikdy provádět pouze jeden pracovník, vždy budou prováděny minimálně ve dvou a více lidech, kteří jsou oprávněni tyto práce vykonávat. Při bourání bude použito prostorové lešení, včetně všech bezpečnostních prvků jako jsou zábradlí, zavětrování a stavěcích stojek.

Před zahájením bouracích prací v nosných konstrukcích budou nejprve zabezpečeny navazující stavební konstrukce tak, aby nedošlo k jejich zřícení. Před bouráním otvorů ve zdivu budou nejprve osazeny a ukotveny překlady nad budoucím otvorem.

Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

Tyto práce projekt neřeší.

Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Před zakrytím konstrukcí, které budou skryty bude na stavbu přivolán stavební dozor a investor. O této kontrole se provede záznam ve stavebním deníku. Jedná se zejména o elektroinstalace, podklad pod PVC a podobně.

Seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, odborné literatury, výpočetních programů

- Při vypracování projektové dokumentace byla dodrženy tyto zákony a s nimi související české normy:
- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů.
- Vyhláška č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 148/2007 Sb., o energetické náročnosti budov.
- Nařízení vlády č. 480/2000 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.
- Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.

Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění staveb, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem

Před zahájením stavebně montážních prací bude vyhotovena prováděcí dokumentace.

D.2.3 Výkresový část

Viz. Seznam výkresů

D.3 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení se zpracuje podle požadavku stanoveného v položce Zásady požární bezpečnosti. Obsah a rozsah požárně bezpečnostního řešení je stanoven podle požadavků jiného právního předpisu5).

S ohledem na charakter stavebních úprav nebude narušeno stávající požárně bezpečnostní řešení stavby.