

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm
Odbor životního prostředí a výstavby
Oddělení výstavby

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

ISSŘ: Z/2025/172723,
Spisová značka: MěÚ/Vyst/096458/2025/Ti
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/119146/2025
Vyřizuje: Ing. Jana Tichavská - oprávněná úřední osoba
Tel: 571 661 118
E-mail: jana.tichavska@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 3.12.2025

datum vypravení: 4.12.2025



MRPRSS05653280

Město Zubří
U Domoviny 234
756 54 Zubří

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

Město Zubří, zastoupeno Mgr. Pavlem Šimulákem, IČO 00304492, U Domoviny 234, 756 54 Zubří

(dále jen "stavebník") dne 17.9.2025 podal žádost o prodloužení platnosti povolení záměru:

"rozšíření hřbitova v Zubří - 1. etapa"

SO 01 Zpevněné plochy
SO 02 Plochy k pohřbívání
SO 03 Venkovní osvětlení
SO 04 Přípojka vody
SO 05 Dešťová kanalizace
SO 06 Oplocení
SO 07 Ozelenění
Zubří

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 294, 297, 7042, 7043 v katastrálním území Zubří, který stavební úřad povolil rozhodnutím dne 4.4.2017 pod spis.zn. MěÚ/Vyst/45420/2016/Pe, č.j. MěÚ-RpR/12333/2017, které nabylo právní moci dne 10.5.2017. Platnost tohoto rozhodnutí již byla třikrát prodloužena, a to rozhodnutím spis.zn. MěÚ/Vyst/4515937/2019/Ru, č.j. MěÚ-RpR/20948/2019 ze dne 5. 6. 2019, které nabylo právní moci dne 22. 6. 2019. A dále pak rozhodnutím MěÚ/Vyst/046416/2021, č.j. MěÚ-RpR/072933/2021 ze dne 26. 8. 2021, které nabylo právní moci dne 11. 9. 2021. A dále pak rozhodnutím MěÚ/Vyst/082806/2023/Ši, č.j. MěÚ-RpR/105173/2023 ze dne 25. 10. 2023, které nabylo právní moci dne 25. 11. 2023. **Stavebník požádal o opětovné prodloužení platnosti rozhodnutí znovu o 2 roky.** Řízení o prodloužení platnosti povolení záměru bylo zahájeno dnem doručení bezvadné žádosti

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 198 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, úřední dny pondělí a středa 8 - 11.00, 12.00 - 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek 8 - 11.00, 12.00 - 14.00 hod.).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Jana Tichavská, v.r.
samostatná odborná referentka
odboru životního prostředí a výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Zubří, zastoupeno Mgr. Pavlem Šimulákem, IDDS: pegbuzc

k vyvěšení

Město Rožnov pod Radhoštěm, úřední deska, Masarykovo náměstí č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Město Zubří, IDDS: pegbuzc

účastníci řízení dle ust. § 182 písm. d) (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 186/1, 187/1, 188, 189, 190/1, 191, 192/1, 192/2, 193, 194/1, 194/2, 194/3, 195/1, 196/1, 196/2, 274/1, 275, 276, 277, 278, 279, 280/1, 284, 285, 286, 287, 288, 289/1, 289/2, 289/5, 292, 293, 298, 300, 301, 302, 303/1, 303/2, 303/3, 303/6, 304, 305, 306/1, 306/2, 306/3, 306/4, 307/1, 307/2, 308/1, 308/3, 308/4, 309, 310/2, 310/3, 310/4, 310/5, 310/6, 310/7, 321, 322, 323, 324/1, 325, 3973/3, 3973/32, 3973/36, 3973/37, 3973/38, 3973/62, 3973/63, 3973/149, 3973/150, 3973/151, 3973/152, 3973/159, 3973/160, 3973/161, 3973/165, 3973/168 v katastrálním území Zubří.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zubří č.p. 766, č.p. 1176, č.p. 66, č.p. 1205, č.p. 59, č.p. 57, č.p. 56, č.p. 1207, č.p. 48, č.p. 1787, č.p. 1209, č.p. 1208, č.p. 1210, č.p. 721, č.p. 470 a č.p. 1341.

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Město Rožnov pod Radhoštěm, Odbor strategického rozvoje a projektů, územní plán, IDDS: epqbwzr

Městský úřad Zubří, IDDS: pegbuzc

MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby - ŽP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.