

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm
Odbor životního prostředí a výstavby
Oddělení výstavby

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/081261/2025/Po
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/084154/2025
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Bc. Hana Podešvová
tel.: 571 661 165

Rožnov pod Radhoštěm, dne 25.8.2025

datum vypravení: 25.8.2025



Město Zubří
U Domoviny 234
756 54 Zubří

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Zubří, IČO: 00304492, se sídlem: **U Domoviny 234, 756 54 Zubří** (dále jen "stavebník") dne 10.7.2025 podal žádost o změnu povolení záměru:

„dopravní řešení u ZŠ TGM v Zubří“

(dále jen "záměr") na pozemcích **parc. č. 155/1, 220, 221, 225, 230/1, 1163, 5399/1, 224/1, 224/2** v katastrálním území **Zubří**.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr byl povolen rozhodnutím ze dne 14.8.2023 spis.zn.: MěÚ/Vyst/043390/2023//Pa, č.j.: MěÚ-RpR/064447/2023, které nabylo právní moci dne 15.9.2023.

- Změna povolení spočívá v prodloužení platnosti záměru do **15.9.2027**.

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) obecní úřad obce s rozšířenou působností zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, úřední dny pondělí a středa 8 - 11.00, 12.00 - 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek po telefonické domluvě).

Dle ustanovení §36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, musí být účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad účastníkům

řízení stanoví lhůtu **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, v níž se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bc. Hana Podešvová, v.r.

samostatná odborná referentka odboru životního prostředí a výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Zubří, IDDS: pegbuze

Ing. Lubomír Adámek, IDDS: 43hnc2b

Marie Fusková, Nad Rozcestím č.p. 949, 756 54 Zubří

František Jurajda, Poštovní č.p. 475, 756 54 Zubří

Jarmila Jurajdová, Poštovní č.p. 475, 756 54 Zubří

Pavlna Olbertová, U Rozcestí č.p. 210, 756 54 Zubří

JUDr. Ing. Jaroslav Opálka, V hlinkách č.p. 497/2, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Svatava Opálková, Pod Hůrkou č.p. 579, 756 54 Zubří

Regina Pertlíček

Radim Pšenica, Sídlištní č.p. 1133, 756 54 Zubří

Jana Rašková, Jarcová č.p. 255, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Libor Raždík, Horní č.p. 182, 756 54 Zubří

Anna Snozová, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Lenka Štřalková, Dis., Trojanovice č.p. 930, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Ing. Martin Svák, U Domoviny č.p. 231, 756 54 Zubří

Josef Štůrala, Antošovická č.p. 361/119, Koblův, 711 00 Ostrava 11

Radomíra Vlková, Sídliště 6. května č.p. 1102, 756 54 Zubří
Ludmila Zemanová, Chodská č.p. 1194, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
Myslivecké sdružení Březovec Zubří, z.s., IDDS: ekeh82h
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
TKR Jašek, s.r.o., IDDS: 5q37gnz
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxgx4k

účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

Regina Pertlíček – osoba neznámého pobytu, spoluvlastník pozemku parc. č. 230/1- pozemek dotčený stavbou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 148, 151, 157, 211, 215, 218, 219, 229, 236, 238/1, 242/1, 247, 5399/7, 147, 150, 154, 155/2, 213, 209, 210, 246, 241, 240, 239, 237, 242/2, 238/2, 235, 228 v katastrálním území Zubří

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zubří č.p. 243, č.p. 266, č.p. 412, č.p. 475, č.p. 945, č.p. 770, č.p. 943, č.p. 673, č.p. 793, č.p. 794, č.p. 321 a č.p. 768

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Vsetín, IDDS: xwsai7r
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: w6thp3w
MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby – ŽP

ostatní

Město Rožnov pod Radhoštěm, úřední deska, Masarykovo náměstí č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.