

Vážení spoluobčané,

v měsíci říjnu se uskutečnilo jednání RM 48 a 49, ze kterých Vám Rada města přináší pravidelný souhrn informací. V případě jakýchkoliv dotazů či nejasností se na nás neváhejte obrátit.

Na první říjnové RM 48 se probíraly tyto body:

- Rada města (RM) schválila uzavření Smlouvy o nájmu části prostor sloužících k podnikání v objektu Kulturního domu, Starozuberská 870, Zubří, o výměře 31,94 m² s panem XXX s účinností od 8. 10. 2020. Tyto prostory se nachází v prvním nadzemním podlaží a budou sloužit jako zkušebna rockové kapely. Prostory budou na vlastní náklady pronajímatele odhlučněny a v době pronájmů sálů a konání akcí zkoušky kapely nebudou. Smlouva je na dobu neurčitou s tím, že čtvrtletní nájemné je ve výši 1 916 Kč plus zálohy na služby.
- RM schválila uzavření Dohody o plnění uznaného dluhu ve splátkách s paní XXX. Jedná se o splátkový kalendář za účelem splátky dluhu, který vznikl při nezaplacení nájmu obecního bytu a služeb za měsíce červenec, srpen a září 2020. Podmínkou dalšího prodloužení nájmu bude jak uhrazení dlužné částky, tak pravidelné platby měsíčního předpisu.
- RM byla požádána o pronájem prostoru bývalé restaurace/hospody v Kulturním domě na Starém Zubří. Zájemce chce zprovoznit hospodu se studenou kuchyní, rychlým občerstvením a možností sezónních akcí typu grilování apod. V této souvislosti byla RM požádána o opravu stávajících prostor, jako je oprava topení v kuchyni, výměna osvětlení, vyličení prostor na bílo apod. RM má zájem o návrat restauračního zařízení v Kulturním domě na Starém Zubří a souhlasí s opravou prostor tak, aby v nich mohl působit nový provozovatel.
- RM byla informována o návrhu nové služby Knihovny Zubří, a to zajištění rozvozu knih pro znevýhodněné nebo osamocené imobilní občany, popř. osoby starší 60 let a zdravotně postižené občany, kteří nemohou knihovnu sami navštěvovat. Novou službu by mohli využívat tito občané s bydlištěm na území města Zubří, kteří jsou registrovanými čtenáři knihovny, mají zaplacený registrační poplatek a nemají žádné pohledávky vůči knihovně. Knihy bude možno vybírat přes online katalog: www.katalog.mesto-zubri.cz nebo s pomocí knihovnice. Služba bude bezplatná a rozvoz se uskuteční po telefonické dohodě ve vymezených časech. Plánované spuštění služby se chystá na začátek roku 2021, bližší informace připravujeme.
- RM byla informována o situaci s poškozeným kinoplátnem v Klubu Zubří. Momentálně se čeká na revizi, která určí rozsah potřebných oprav.

Na druhé říjnové RM 49 byly schváleny tyto body:

- Rada města (RM) stanovila prodejní cenu kalendáře města Zubří na rok 2021 na 60 Kč při nákladu 500 ks (celková cena činí 26 962 Kč vč. DPH) a způsob jeho distribuce – 1) Stolní kalendáře určené k prodeji v rámci MěÚ: kancelář odboru kultury, místní knihovna, podatelně MěÚ a Muzeum Zubří, 2) Stolní kalendáře určené k propagaci města – 100 ks + kalendáře neprodané do konce roku 2020.
- RM neschválila prominutí smluvní pokuty zhotoviteli díla „Stavební úpravy ZŠ Zubří“ firmě RADEKOV, spol. s r. o., IČ: 41035933. Při zhotovování došlo k prodlení v dokončení a předání díla, která v konečném součtu činí 11 dní. Celková smluvní pokuta činí 67 650 Kč. Firma Radekov zároveň provedla v budově ZŠ navíc nutné práce (např. výměna vodovodního potrubí v suterénu), které v původní projektové dokumentaci nebyly zahrnuty, v celkové výši 13 008 Kč.

- RM schválila v rámci inventarizace majetku a závazků města Zubří „Plán inventur k 31. 12. 2020“ a pověřuje starostu města podpisem Příkazu k provedení inventarizace.

- RM schválila rozpočtové opatření RM č. 9/2020, kterým se provádí změna rozpočtu pro rok 2020, dle důvodové zprávy, po úpravě. Hlavními položkami změny rozpočtu je zvýšení výdajů u oprav schodů u ZŠ TGM, projektové dokumentace na školní hřiště u ZŠ TGM, u mzdových nákladů na Seniortaxi či snížení výdajů za nájem vozu Seniortaxi. Kompletní položkové změny naleznete ve zveřejněných důvodových zprávách z RM.

- RM souhlasila s podáním žádosti o dotaci na projekt „Obnova školního hřiště v areálu ZŠ TGM Zubří“ v Podprogramu 117D8220 - PODPORA OBCÍ S 3001 - 10000 OBYVATELI, dotačním titulu 117D8220B - Podpora obnovy sportovní infrastruktury vyhlášené MMR ČR pro rok 2021. Dotace je poskytována až do výše 70 % skutečně vynaložených ustatelných nákladů. Rozpočet této akce činí 4,1 mil. Kč vč. DPH. Realizace akce je odvislá od získání dotace.

- RM schvaluje „Základní škole Zubří, okres Vsetín, IČ 70874603, Zubří, Hlavní 70, PSČ 756 54“ převod částky 600 000 Kč z rezervního fondu k posílení svého fondu investic, za účelem budoucího odvodu na účet zřizovatele z důvodu podílu na budoucích investičních akcích.

- RM ukládá „Základní škole Zubří, okres Vsetín, IČ 70874603, Zubří, Hlavní 70, PSČ 756 54“ odvod do rozpočtu města Zubří ve výši 800 000 Kč pro využití zdrojů na rekonstrukci majetku školy. Jedná se o dílo „Stavební úpravy ZŠ Zubří“ provedené společností RADEKOV, spol. s r.o., v celkové výši 3 721 tis. Kč.

- RM byla informována o počátku přípravy rozpočtu na rok 2021, kdy byla seznámena s prvotními návrhy na výdaje ze strany odborů města. Prvotní a obecná verze výdajové stránky rozpočtu činí cca 152 mil. Kč (z toho cca 70,7 mil. Kč jsou investiční akce). Vzhledem k předpokládaným příjmům v příštím roce a aktuální ekonomické a epidemiologické situaci bude toto číslo sníženo. O dalším průběhu tvoření rozpočtu budeme průběžně informovat.

- RM byla informována o dalších krocích vzhledem k fungování lékařského domu, kdy je potřeba v současné době uzavřít smlouvy s jednotlivými lékaři a lékárnou, aby pro účely dotace bylo prokázáno, že budova bude sloužit občanům města. Momentálně se vyhotovují texty smluv, které posléze budou lékařům a lékárně předloženy.

- RM nedoporučuje ZM koupit pozemku p. č. 8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 394 m², jehož součástí je stavba občanské vybavenosti - pneuservisu p. č. 64 a pozemku p. č. 9/2, ostatní plocha, o výměře 339 m², se všemi součástmi a příslušenstvím, od XXXxxx, za cenu 5 300 000 Kč.

- RM byla informována o 6 vytipovaných pozemcích v majetku města, na kterých by se sekala tráva jen 1x ročně jako opatření podporující životní prostředí (růst a vysemenění květeny, snížení dopadů sucha a vedra ve městě). RM s tímto záměrem nesouhlasila. Navrženými byly:

- Část pozemku Pod Lipůvkou u pálenice. Většina pozemku bude pravidelně sečena, jelikož se tu nachází hřiště. Pozemek, který je močálovitý a pod lesem bude sečen 1x ročně.
- Pozemek v lokalitě Nad Fojstvím u domu sv. Zdislavy.
- Část pozemku ve svahu, na ulici Pod Čihadlem na Starém Zubří.
- Pozemek ve svahu na ulici Horní, nad Divínovými.
- Část pozemku na ul. Rožnovská, za Pavlíkovými.

- Pozemek na ul. U Bečvy, pod autobusovou zastávkou, směr Rožnov.

- Dále byla RM informována o pořízení zástěn na stanovištích na tříděný odpad. Navržena byla bezúdržbová varianta z montovaných plastových plotovek vysokých 180 cm a přišroubovaných k železné konstrukci. Cenová nabídka, v cenách pro rok 2020, činí 31 900 Kč vč. DPH za stanoviště pro 3 kontejnery.

- RM byla informována o zanesených příkopech po silných deštích na ulicích Randusky, Pod Javorníkem, Na Kopci a Příčné. Je navrženo zahrnout do rozpočtu na příští roky jejich pročištění a prohloubení.

- RM schválila prodloužení nájmu na dobu určitou od 1. 12. 2020 do 30. 11. 2021 u bytu č.1 na adrese Hlavní 62, Zubří, bytu č. 2 a bytu č. 5 na adrese Rožnovská 419, Zubří, se stávajícími nájemci.

Rada města