

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 58. RADU MĚSTA

konanou dne 10.03.2021

NÁJEM NEMOVITÉ VĚCI - ČÁSTI POZEMKU P.Č.200/3

Zpracoval odbor HSO – Ing. Antonín Holiš

101.1.2

Rada města Zubří na své 57. schůzi, konané dne 17.02.2021 na základě žádosti od pana Daniela Sasze, vyhlásila záměr na pronájem části pozemku p.č.200/3, zahrada, o výměře 300 m² - číslo usnesení RM 57/536. Záměr je zveřejněn na úřední desce od 18.02.2021.

Připomínám, že na předmětné části chce pan Sasz, stejně jako v loňském roce firma TIP CAFE s.r.o., rozšířit stávající letní zahrádku a vybudovat mobilní oplocení z důvodu zvýšení bezpečnosti.

Podmínky pro uzavření smlouvy:

- Předmětem smlouvy bude část pozemku p.č.200/3, o výměře 300 m², za účelem rozšíření letní zahrádky a vybudování mobilního oplocení
- Nájem sjednán na dobu neurčitou od 01.05.2021
- Výpovědní lhůta 3 měsíce
- Celkové roční nájemné 13.500,-Kč
 - Nájemné činí 80,-Kč za 1 m²/rok, u dohodnuté plochy 90 m², na které bude provozována letní zahrádka - posezení, tj. celkem 7.200,-Kč
 - Nájemné činí 30,-Kč za 1 m²/rok, u zbylé části pozemku 210 m², která bude sloužit k volnočasovým aktivitám návštěvníkům restaurace, tj. celkem 6.300 Kč

S podmínkami pro uzavření smlouvy pan Sasz souhlasí.