

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 58. RADU MĚSTA
konanou dne 10.03.2021

DAROVÁNÍ BUDOUCÍ PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACE (SMLOUVY)

Zpracoval odbor OV – Pavel Paseka

101.1.2

V únoru nám byly předloženy návrhy smluv (*Smlouva o budoucí smlouvě darovací* a *Darovací smlouva* – viz příloha) týkající se bezplatného převodu příjezdové komunikace k pozemku parc. č. 3517/2 včetně části pozemku parc. č. 3517/1, na které se bude část nové cesty nacházet. Novou příjezdovou komunikaci hodlá vybudovat YYY, aby si takto zajistil přístup ke svému stavebnímu pozemku parc. č. 3517/2, kde by pak bylo možné postavit rodinný dům.



Návrh nové příjezdové komunikace k pozemku parc. č. 3517/2 (červeně).

Nová cesta je navržena jako jednopruhová obousměrná účelová komunikace s asfaltovým povrchem, která bude napojena na stávající místní komunikaci (ulice K Prachovni). Délka komunikace bude cca 50 m. Šířkové uspořádání komunikace se skládá z jízdního pruhu šířky 2,50 m a nezpevněných krajnic 2 x 0,50 m. Komunikace je navržena jako slepá. Nová příjezdová komunikace bude provedena na pozemcích XXX (parc. č. 3517/1) a města Zubří (parc. č. 3528 a 3531).

YYY uvádí, že důvodem předložení návrhu smluv je, že XXX by chtěla, aby cesta včetně pozemku pod ní byla ve vlastnictví města, že nechce, aby to zůstalo jako příjezdová komunikace YYY na jejím pozemku.

Dle návrhu smluv, po vybudování stavby příjezdové komunikace YYY, se tato cesta stane součástí pozemku XXX. Následně bude část předmětného pozemku s příjezdovou komunikací darována městu Zubří.