

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 42. RADU MĚSTA
konanou dne 01.07.2020

ZAHRÁDKY NA SÍDLIŠTI

Zpracoval odbor HSO – Hana Dvořáková

101.1.2

Na základě podaných žádostí o kompostéry a následného šetření bylo zjištěno, že u bytových domů na Sídlišti 6. května č.p. 807, 806, 805, 1066, 1065 a 808 jsou zřízeny zahrádky, včetně skleníků, foliovníků, kompostů, kompostérů atd. Jelikož se jedná o městské pozemky, je potřeba tento stav napravit .

a) zahrádky budou zrušeny

b) pozemky na kterých se zahrádky nacházejí budou pronajaty k tomuto účelu Společenstvím vlastníků bytových jednotek za úplatu - běžná cena pro zahrádku 5 Kč/m²/rok.

Spol. vlastníků jednotek č.p 807 - část parcely č. 857 - cca 600 m² - nájem 3.000, Kč/rok

Spol. vlastníků jednotek č.p 806 - část parcely č 859. - cca 600 m² - nájem 3.000, Kč/rok

Spol. vlastníků jednotek č.p 805 - část parcely č. 861 - cca 500 m² - nájem 2.500, Kč/rok

Spol. vlastníků jednotek č.p 808 - část parcely č. 949 - cca 250 m² - nájem 1.250, Kč/rok

Spol. vlastníků jednotek č.p 1065-66 část parcely č. 951 - cca 350 m² - nájem 1.750,- Kč/rok a část parcely č. 980/1 - cca 250 m² - nájem 1.250,- Kč/rok

Jelikož není možné přesně určit, které společenství využívá konkrétní část pozemku, po vyhlášení záměru se budou muset vzájemně dohodnout.

Zároveň doporučujeme, aby na části parcely č.p. 980/1 byly zrušeny zahrádky o výměře cca 200 m² a to z důvodu, že se vymykají stavební linii bytových domů a zasahují do veřejné zeleně sídliště.