

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 40. RADU MĚSTA

konanou dne 10.06.2020

NÁJEM NEMOVITÉ VĚCI - ČÁSTI POZEMKU P.Č.1312

Zpracoval odbor HSO – Ing. Antonín Holiš

101.1.2

Rada města Zubří na své 39. schůzi, konané dne 20.05.2020, vyhlásila záměr na pronájem části pozemku p.č.1312, ostatní plocha, o výměře 90 m² - číslo usnesení RM 39/380. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 21.05.2020.

Jedinými zájemci, kteří se k dnešnímu dni přihlásili jsou XXX.

Pro informaci uvádím, že na LV 1166 XXX je dnešnímu dni stále aktuální exekuční příkaz k prodeji nemovitosti ze dne 13.11.2019.

Přílohou důvodové zprávy je žádost a vyhlášený záměr.

Podmínky pro uzavření smlouvy - možno doplnit, upravit, ... :

- Předmětem smlouvy bude část pozemku p.č.1312, o výměře 90 m², za účelem příjezdové komunikace k rodinnému domu a parkování automobilů a autobusů, které slouží k podnikatelské činnosti
- Pozemek bude řádně udržován
- Na pozemku nebude prováděna žádná výsadba stromů a dřevin
- Na pozemku se nebudou provádět žádné opravy a údržby dopravních prostředků, včetně jejich mytí a bezdůvodného chodu motoru
- Bude řádně zajištěno, aby nedošlo při parkování k případnému úniku pohonných hmot, olejů a jiných kapalin
- Nájem sjednán na dobu neurčitou od 15.06.2020
- Výpovědní lhůta 3 měsíce
- V případě porušení výše uvedených podmínek dojde ihned k ukončení nájemní smlouvy
- Nájemné činí 30 Kč za 1 m²/rok, tj. celkem 2.700,-Kč ? (za částku 30,-Kč/m² jsou pronajímány části pozemků pro parkování automobilů na městském pozemku, za 80,-Kč/m² restaurační zahrádky pro OSVČ)