

Vážení spoluobčané,

v říjnu 2024 se uskutečnily tři schůze Rady města Zubří a jedna schůze Zastupitelstva města, ze kterých Vám přinášíme pravidelný souhrn informací.

Jednání RM 19/2024 se uskutečnilo dne 2. října 2024

Rada města schválila

- Smlouvu o výkonu umělců s CziDivadlo Praha, IČ: 01483285, na představení pro děti z MŠ, příp. 1. a 2. třídy ZŠ O princezně, Luciášovi a makových buchtách dne 9. 12. 2024 v Klubu Zubří. Vstupné 60 Kč/dítě pokryje celkové náklady ve výši 13 000 Kč.

Rada města byla informována

- o využití prostor Klubu po rekonstrukci, o návštěvnosti kina a o připravovaných nabídkách pronájmu malého a velkého sálu;
- o průběhu jednání s majiteli pozemků potřebných pro rozšíření cesty ke kostelu a vybudování chodníku z ulice Sportovní k základní škole.

Rada města doporučila

- vedoucí OKaS přípravu pronájmu malého sálu Klubu Zubří za účelem uskutečnění kurzů jógy pro děti mladšího školního věku za cenu 200 Kč/h.

Jednání RM 20/2024 se uskutečnilo dne 16. října 2024

Rada města schválila

- dramaturgii divadelního předplatného pro kalendářní rok 2025. Je plánováno šest představení, rozpočtované náklady ve výši 664 000 Kč, rozpočtované příjmy 679 160 Kč při stanovené výši ceny permanentky 2900 Kč a výši vstupného na jednotlivá představení v doprodeji. Prodej permanentek bude zahájen 30. 11. 2024;
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o správě, provozu, opravách a údržbě veřejného osvětlení ve městě Zubří s panem Michalem Hasálíkem, IČ: 75284642, týkající se prodloužení platnosti smlouvy o 1 rok;
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 09-41a24 Oprava místních komunikací v Zubří ze dne 17. 9. 2024 se zhotovitelem PORR, a. s., IČ: 43005560, který mění termín dokončení díla na 31. 5. 2025;
- uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 6, Rožnovská 419, Zubří, s paní XXXX, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 11. 2024 do 31. 10. 2025;
- Vnitřní předpis 007/2024 Zásady a ceník krátkodobých pronájmů v objektech města Zubří, které jsou ve správě správce, s účinností od 1. 12. 2024. Jedná se následující objekty: budova bývalé Horní školy, Kulturní dům Staré Zubří a Hasičská zbrojnice Staré Zubří. Cena pronájmu se zvýšila pro občany Zubří o 50 %. Pro ostatní zájemce bude cena pronájmu dvojnásobkem takto navýšené ceny. Při objednávání prostor bude vybírána částka za pronájem a rovněž peněžní jistota ve výši 2 000 Kč. Cena pro místní spolky je ve všech objektech stejná, v zimním období 1 000 Kč, v letním období 500 Kč. Peněžní jistotu spolky neplatí. Ceny za pronájem se neměnily od roku 2019;
- v rámci inventarizace majetku a závazků města Plán inventur k 31. 12. 2024 a pověřila starostu podpisem k Příkazu k provedení inventarizace.

Rada města vyhlásila

- záměr na pronájem části prostor sloužících podnikání (za účelem kancelářských prostor pro nevýrobní činnosti a služby) v nebytovém objektu v Zubří, MUDr. Antonína Fabiána č. p. 638, s účinností nejdříve od 1. 12. 2024. Jedná se o nebytový prostor v 1. NP budovy o výměře 72,46 m², v 2. NP budovy o výměře 72,38 m², v 2. NP budovy o výměře 59,99 m², v 3. NP budovy o výměře 70,12 m². Náklady na opravy v budově představovaly 530 124 Kč včetně 53 880 Kč na dokumentaci pro HZS ZK a Krajskou hygienickou stanici;

Rada města projednala

- žádost občanů na pronájem části pozemků p. č. 7071 o výměře cca 12 x 2,5 m (travná plocha – pás podél cesty) za účelem údržby a parkování vozidla. Rada města se dohodla, že prostory veřejné zeleně ve vlastnictví města nebudou pronajímány za účelem údržby a parkování vozidel;
- na základě předložených informací o uskutečněných jednáních s vlastníky pozemků na ulici Sportovní a ulici ThDr. Metoděje Mičoly případné převody částí pozemků za účelem investičních akcí;

Rada města vzala na vědomí

- vyhlášení ředitelského volna na ZŠ Zubří, IČ: 70874603, v pátek 1. 11. 2024 z organizačních důvodů – školení pedagogických pracovníků. V tento den bude přerušen provoz školní jídelny, školní družiny a školního klubu.

Rada města odvolala

- z funkce členku Likvidační komise Rady města Zubří paní Ing. Lucii Jurajdovou z důvodu změny pracovní pozice a zároveň jmenovala členkou Likvidační komise Rady města Zubří paní Bc. Terezu Podešťovou s účinností od 17. 10. 2024.

Rada města souhlasila

- s přijetím daru ve výši 17 136 Kč pro Základní školu Zubří, IČ: 70874603, v rámci projektu Obědy pro děti v období od 1. 10. 2024 do 30. 6. 2025 od WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., IČ: 24231509.

Rada města byla informována

- o aktuální ekonomické situaci a podmínkách navýšení kontokorentního úvěru;
- o návrhu nového systému likvidace bioodpadu. Občané budou odvážet bioodpad na sběrné místo dvora ve vlastnictví zhotovitele a dvakrát až třikrát za rok do přistavených velkoobjemových kontejnerů rozmístěných po Zubří. Otevírací doba sběrného dvora: 6 dnů v týdnu (po – so). Kontejnery budou ve vlastnictví zhotovitele. Zhotovitel musí mít smlouvu se skládkou na bioodpad. Zhotovitel musí provozovat likvidaci na základě povolení příslušných orgánů a vzejde z VŘ, které musí město na uvedené služby vypsát. Je možnost občanům nabídnout i variantu popelnic na bioodpad. Rovněž tato služba musí být vysoutěžena. Skládku v Březovci nebude možno po vyhlášení nového systému likvidace bioodpadu využívat.

Rada města se zabývala

- podnětem zastupitele, který se týkal chodníku u Tesca. Odbor výstavby byl pověřen zajištěním komunikace se společností Tesco za účelem získání souhlasu s vybudováním zpevněné plochy mezi chodníkem a parkovištěm. Dalším řešeným podnětem bylo prověření způsobu uzavření a plnění příkazní smlouvy s firmou sDotace na akci Klidové centrum. Na základě prověření podkladů Rada města Zubří konstatovala, že smlouva byla schválena a uzavřena v souladu s usnesením RM č.58/711 ze dne 22. 2. 2017 – Směrnice pro získávání veřejných zakázek.

Jednání RM 21/2024 se uskutečnilo dne 30. 10. 2024

Rada města schválila

- uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu č 1, Hlavní 62, Zubří s panem XXXx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 12. 2024 do 30. 11. 2025;
- uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2 Rožnovská 419, Zubří, s paní XXXx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 12. 2024 do 30. 11. 2025;
- uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 5 Rožnovská 419, Zubří, s paní XXXx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 12. 2024 do 30. 11. 2025;
- uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 11, Hlavní 824, Zubří s panem XXXx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 12. 2024 do 30. 11. 2025;
- projektové investiční záměry ZŠ Zubří a MŠ DUHA na roky 2025-2027;
- Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací (ZŠ, MŠ Sídliště a MŠ DUHA) na roky 2026-2028.

Rada města doporučila zastupitelstvu města

- uzavřít kupní smlouvu s manžely XXXx na prodej pozemku p. č. 7462 a p. č. 7463 za celkovou cenu včetně znaleckého posudku a návrhu na vklad do katastru nemovitostí ve výši 19 370 Kč.

Rada města ukončila

- členství ve Společenské komisi paní Elišce Bartošíkové, paní Věře Machové a paní Mileně Divínové z důvodu organizačních změn.

Rada města projednala

- dramaturgii akcí navrženou vedoucí OKaS, mimo tradičních akcí byly navrženy i nové akce konané v Klubu, v Hale i ve venkovních prostorách;
- odložení realizace projektu Klidové centrum a pověřila vedoucí ekonomického odboru zjištěním informací o možnosti prodloužení realizace projektu do 10/2027 v souvislosti s čerpáním dotace a způsobem financování projektu;
- návrh rozpočtu na rok 2025 a řešila úspory v investicích ve výši 11 milionů, další jednání o rozpočtu se uskuteční společně se zastupiteli;
- žádost pana Pavlici, předsedy klubu Skoky na lyžích Rožnov p/Radh., z. s., na poskytnutí dotace z rozpočtu města a zamítla ji z důvodu pozdního podání. Finanční prostředky určené

na dotace spolkům již byly vyčerpány. Pan Pavlica byl informován o možnosti zažádat o programovou podporu v lednu 2025;

- kontrolní mechanismy. Usnesením RM 29/295 byl schválen vnitřní předpis 008/2019 Kontrolní systém města Zubří s datem účinností od 1. 1. 2020. Rada města doporučila zastupitelstvu města odvolat členy Finančního a Kontrolního výboru z důvodu neplnění své funkce a pověřila tajemníka a právníka revizí platné vnitřní směrnice.

Jednání 4. ZM/2024 se konalo 22. 10. 2024

Zastupitelstvo města schválilo

- navýšení kontokorentu k běžnému účtu o 27 mil. Kč u Československé obchodní banky, a. s., IČ: 00001350, a uzavření příslušného dodatku smlouvy č. 2021016372 ze dne 15. 2. 2022, přičemž Radě města, starostovi, městskému úřadu a finančnímu výboru ukládá v rámci přípravy rozpočtu pro kalendářní rok 2025 omezit výdaje pouze na nezbytnou míru – to vše s ohledem na péči řádného hospodáře o zachování, rozvoj a ochranu majetku města (vše s primárním cílem co nejrychlejšího umožnění předmětného kontokorentu);
- rozpočtové opatření RO ZM 3/2024, kterým dochází ke změnám mezi účty investičními a provozními, stav příjmů a výdajů se nemění.

Zastupitelstvo města bylo informováno

- o přípravě obecně závazné vyhlášky o odpadech.

Za RM Anna Oplatková