

## DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 18. RADU MĚSTA

konanou dne 10.07.2019

### PRODEJ NEMOVITÉ VĚCI - POZEMKU P.Č.2537 - PAN K

**Zpracoval odbor HSO – Ing. Antonín Holiš**

**101.1.2**

ZM na svém 4. zasedání konaném dne 06.06.2019 vyhlásilo záměr na prodej nemovité věci - pozemku p.č.2537, ostatní plocha, o výměře 788 m<sup>2</sup>, k.ú.z. Zubří - číslo usnesení ZM 4/04. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 10.06.2019 do 26.06.2019.

Důvodem vyhlášení záměru byla žádost od pana K. Pan K. nabídl městu Zubří za předmětný pozemek finanční částku 19.700,-Kč (tj. 25,- Kč/m<sup>2</sup>). Pozemek se nachází v lokalitě Pod Obecníkem - viz. snímek z katastrální mapy.

Byl již zpracován znalecký posudek, který stanovil cenu za pozemek na 1.160,-Kč (tj. 1,47 Kč/m<sup>2</sup>). Přílohou důvodové zprávy je žádost a snímek z katastrální mapy.

#### Podmínky prodeje:

- Kupní cena pozemku dle nabídky = **19.700,-Kč**
- Vzhledem k nabízení ceně doporučuji v tomto případě, aby náklady na zpracování znaleckého posudku = 900,-Kč a návrh na vklad = 1.000,-Kč (tj. celkem = **1.900,-Kč**) uhradilo prodávající město Zubří