

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 27. RADU MĚSTA

konanou dne 22.11.2023

NÁJEM PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ - KULTURNÍ DŮM STARÉ ZUBŘÍ TKR JAŠEK, S.R.O.

Zpracoval odbor HSO - Ing. Antonín Holiš

101.1.2

Rada města Zubří na své 25. schůzi, konané dne 25.10.2023 vyhlásila záměr na pronájem části prostor sloužících podnikání na objektu Kulturního domu na Starém Zubří, o výměře 1 m² - číslo usnesení RM 25/304. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 26.10.2023 do 14.11.2023.

Připomínám, že záměr byl vyhlášen na základě žádosti od společnosti HVfree.net servis s.r.o., která chce na komínu umístit telekomunikační zařízení - vysílač, který bude sloužit pro poskytování internetu pomocí bezdrátové technologie v této lokalitě.

K předmětné záležitosti proběhlo u starosty města jednání s TKR Jašek, s.r.o., která následně kontaktovala HVfree.net servis s.r.o.. Mezi těmito firmami došlo ke společné dohodě, jejíž výsledkem je, že na vyhlášený záměr podala písemnou nabídku pouze firma TKR Jasek, s.r.o. - viz. příloha důvodové zprávy.

Podmínky za kterých bude uzavřena nájemní smlouva:

- roční nájemné 5.000,-Kč, bez DPH
- platba za spotřebovanou elektrickou energii bude určena na základě podružného měření, kterou zajistí firma TKR Jašek, s.r.o. a bude 1x ročně vyúčtována na základě vystavené faktury
- účinnost smlouvy od 01.01.2024
- nájem na dobu neurčitou, výpovědní lhůta dohodou nebo výpovědí 6 měsíců, z vážných důvodů 3 měsíce