

DODATEK Č. 3
ke Smlouvě o dílo č. 124/2022 ze dne 27.09.2022

uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen "**Dodatek**")

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Město Zubří**
Sídlo: U Domoviny 234, 759 54 Zubří
Zastoupen: Alešem Měrkou, starostou města
IČ: 003 04 492
DIČ: CZ00304492
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 2221851/0100

na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

Zhotovitel:

Název: **TECHARTSTAV a.s.**
Sídlo: Rabasova 1157/8, 708 00 Ostrava - Poruba
Zastoupen: Jaroslavem Jedinákem, předsedou představenstva
IČ: 021 62 083
DIČ: CZ02162083
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 3336568349/0800
zapsán v obchodním rejstříku a vedený u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B vložka
11340

na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

(Objednatel a Zhotovitel dále jen jako "**Smluvní strany**" a jednotlivě také jako
"**Smluvní strana**")

Preambule

- A. Tento dodatek se uzavírá ke smlouvě o dílo č. 124/2022 ze dne 27.09.2022 (dále jen "**Smlouva**"), uzavřené na základě výzvy k podání nabídek k zakázce na stavební práce s názvem "**Rekonstrukce interiéru Klubu Zubří**" (dále jen "**Zakázka**") mezi Objednatelům jakožto zadavatelem zakázky a Zhotovitelem jakožto vybraným účastníkem.
- B. V důsledku okolností, které Objednatel coby zadavatel Zakázky jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala v rámci Zakázky potřeba dodatečných stavebních prací, které byly obsaženy ve skrytých konstrukcích a nebylo možné je v rámci projektu předvídat. Zároveň byly konstatovány práce, které nebyly provedeny. Oznámení o vícepracích a méněpracích je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku.
- C. Bez provedení víceprací není dle Zhotovitele možné Zakázku dokončit. Vícepráce nemění celkovou povahu Zakázky a celková cena za předmětné vícepráce nepřesahuje 15 % původní ceny za dílo dle Smlouvy. Tento dodatek je tak sjednáván v režimu ustanovení § 222 odst. 4, písm. b), bod 2. zákona č. 134/2016, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

I. Předmět dodatku

- 1.1. Předmětem tohoto Dodatku č. 3 je změna rozsahu díla specifikovaného v čl. III. (Předmět smlouvy), a to změnou díla o méněpráce a vícepráce specifikovaných v příloze č. 1. dodatku (dále jen "**Změna**").
- 1.2. Cena za Změnu činí **695.003,43 Kč** (slovy: Šestsetdevadesátpěttisícetřicet korun českých a čtyřicet tři haléře) bez DPH, v důsledku čehož se mění celková cena díla dle Smlouvy o dílo tak, že cena díla původně specifikovaná v čl. V. "Cena za dílo", odst. 1 Smlouvy nově činí:
- 66.649.281,67 Kč bez DPH**
- 1.3. Na plnění dle smlouvy č.124/2022 ze dne 27. 09. 2022 se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4. Cena za dílo se mění pouze a jedině v důsledku změny rozsahu díla dle odstavce 1.1. tohoto článku.

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají beze změny.
- 2.2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku v Registru smluv a na profile Objednatelě coby zadavatelě v detailu Zakázky.

- 2.3. Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno (1) obdrží Zhotovitel a jedno (1) Objednatel.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami.
- 2.5. Tento dodatek je uzavřen v souladu s usnesením Rady města Zubří č. RM 27/.... ze dne 22.11.2023.

III. Přílohy Dodatku

K tomuto Dodatku jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažen Dodatek, tvoří neoddělitelnou součást Dodatku:

Příloha č. 1: Oznámení změny ZL č. 3

Příloha č. 2: Rozpočet méněprací a víceprací pro ZL č.3

Za Objednatele:
V Zubří dne

Za Zhotovitele:
V Ostravě dne

.....
Aleš Měrka
starosta
Město Zubří

.....
Jaroslav Jedinák
předseda představenstva
TECHARTSTAV a.s.