

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 25. RADU MĚSTA
konanou dne 25.10.2023

RÁMCOVÁ SMLOUVA O ROZÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ NA TEPLA A VODU -
DODATEK - ista ČESKÁ REPUBLIKA s.r.o.

Zpracoval odbor HSO – Hana Dvořáková

101.1.2

Dle zákona 424/2022 Sb. dochází k úpravě povinností souvisejících s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů. Hlavní změnou od 01.01.2024 je pravidelné měsíční informování nájemce o spotřebě tepla a teplé vody. Povinnost tohoto zákona se považuje za splněnou, pokud poskytovatel služeb zpřístupní příjemci služeb informace o jeho spotřebě způsobem umožňujícím dálkový přístup.

S fa ista Česká republika s.r.o. již nyní máme uzavřenou Dohoda o využívání portálových služeb ISTA24.CZ-ZÁKLAD, umožňující dálkové odečty, nyní však pouze pro správce. Smlouva proto bude upravena dodatkem, ve kterém bude služba ISTA24.CZ - ZÁKLAD rozšířena na službu ISTA24.CZ-BONUS. Nájemcům bytů budou následně vygenerována hesla, která použijí pro přihlášení do webportálu a budou tak mít možnost nahlédnout na své měsíční spotřeby.

Tato změna se týká pouze bytových domů na ulici Hlavní 824 a Rožnovská 419.

U domu DPS, Sídlíštní 1748 bude řešena individuálně, neboť dálkové odečty v tomto objektu jsou prováděny jinou firmou.