

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 21. SCHŮZI RADY MĚSTA ZUBŘÍ

konanou dne 30. 08. 2023

OCENĚNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU SOMV

Zpracoval EO – Milan Palacký

101.1.2

Na 6. zasedání ZM dne 08. 06. 2023 byl schválen záměr vkladu VH Sdružení obcí a měst mikroregionu Vsetínsko (dále jen „SOMV“) do společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. (dále jen „VaK“), IČ: 47674652, sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín.

Dle ustáleného postupu VaKu byly v mezidobí uskutečněny kroky, směřující k dalšímu milníku převodu, a to určení a zejména zastupitelstvem města odsouhlasení hodnoty nepeněžního vkladu. Tento bod je připravován na 7. zasedání ZM, které je plánováno na 05. 09. 2023. Podobně jako u vkladu majetku města je vhodné, aby tento bod předjedнала a doporučila ZM ke schválení rada města.

Oproti kanalizačním a vodovodním řadům města je vklad majetku SOMV složitější o ten fakt, že je nutno se vypořádat se smlouvami z roku 2004, kde je stále zakotveno právo zpětné koupě, a navíc schválit následný způsob převodu akcií ze SOMV na město Zubří.

Dnes (25. 08. 2023) nebyl doposud doručen znalecký posudek, ze kterého vyplývá hodnota nemovitých věcí - **kanalizačních řadů SOMV** ve městě Zubří a **ČOV Zubří** pro potřeby převodu nemovitých věcí formou nepeněžního vkladu, odpovídající stavu ke dni ocenění. ZP je očekáván v nejbližší době.

Proto je v této DZ navrženo usnesení bez konkrétních údajů, které doplním nejpozději v pondělí 28. 08. 2023 večer.

Pokud jde o výši akcií, ta pak odpovídá každé tisícikoruně, tj. výpočet bude jasný. Otázka procentního stanovení majetkového podílu ve VaK je ovšem složitější, je přislíbeno, že na této schůzi bude již informace známa.