

**Usnesení 16. schůze Rady města Zubří
konané dne 31.05.2023**

RM 16/206 VZ malého rozsahu - „Oprava chodníků na Sídlišti 6.května Zubří - 2023“ - výběr nejvýhodnější nabídky

RM rozhodla na základě doporučení Komise pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek, o výběru nejvhodnější nabídky hodnocené dle hodnotícího kritéria - nejnižší nabídková cena - ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění, dle vnitřního předpisu „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“, na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ Oprava chodníků na Sídlišti 6.května Zubří - 2023“ a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvýhodnější, a to: Cobbler s.r.o., IČ: 46578463, Zašová č.p. 633, PSČ 756 51 Zašová, v souladu s nabídkou uchazeče, dle důvodové zprávy.

T: ihned

Z: OV, ST

RM 16/207 Účetní závěrka města Zubří k 31. 12. 2022 - doporučení

RM doporučuje ZM schválit účetní závěrku města Zubří za rok 2022.

T: ZM 6

Z: EO

RM 16/208 Vypořádání hospodářského výsledku města Zubří k 31.12.2022 - doporučení

RM doporučuje ZM schválit převedení výsledku hospodaření města Zubří za rok 2022 ve výši 25 651 149,33 Kč na účet 432 - Nerozdělený zisk z minulých let.

T: ZM 6

Z: EO

RM 16/209 Závěrečný účet města Zubří 2022 - návrh

RM doporučuje ZM vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením města Zubří za rok 2022 dle předloženého Závěrečného účtu včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Zubří za rok 2022 bez výhrad, po úpravě.

T: ZM 6

Z: EO

RM 16/210 Vklad VH majetku města - Vodovody a kanalizace

RM doporučuje ZM schválit záměr města Zubří vložit vodohospodářský majetek města Zubří specifikovaný v pasportu, zpracovaném Ing. Ivo Hradilem v květnu 2023, do společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ: 47674652, Vsetín, Jasenická 1106, PSČ 755 01, formou zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem dle důvodové zprávy.

T: ZM 6

Z: EO

RM 16/211 Vklad ČOV

RM doporučuje ZM schválit záměr Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko IČ: 702 38880, sídlem Vsetín, Svárov 1080, PSČ 755 01 (dále jen „SOMV“) vyslovený v Memorandu o vzájemné spolupráci mezi SOMV a společností Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ: 47674652, sídlem Vsetín, Jasenická 1106, PSČ 755 01, (dále jen „VaK“), ze dne 21.12.2021, které tvoří přílohu č. 1 důvodové zprávy, vložit vodohospodářský majetek ve vlastnictví SOMV vybudovaný v rámci realizace projektu ISPA Čistá řeka Bečva, který je specifikován v příloze č. 2 důvodové zprávy, do společnosti VaK formou zvýšení základního kapitálu společnosti VaK nepeněžitým vkladem.

T: ZM 6

Z: EO

- RM 16/212 Nabytí akcií**
RM doporučuje ZM schválit záměr bezúplatně nabýt akcie společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ: 47674652, sídlem Vsetín, Jasenická 1106, PSČ 755 01, (dále jen „VaK“) od Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko IČ: 70238880, sídlem Vsetín, Svárov 1080, PSČ 755 01 (dále jen „SOMV“) v hodnotě odpovídající nepeněžitému vkladu majetku SOMV vybudovaného v rámci realizace projektu ISPA Čistá řeka Bečva, který je specifikován v příloze č. 2 důvodové zprávy, do společnosti VaK dle Memoranda o vzájemné spolupráci mezi SOMV a společností VaK ze dne 21.12.2021, které tvoří přílohu č. 1 důvodové zprávy.
- T: ZM 6 Z: EO
- RM 16/213 Dodatek č. 2 smlouvy se SOMV ze dne 08. 07. 2004**
RM doporučuje ZM schválit dodatek č. 2 ke kupní smlouvě ze dne 08. 07. 2004 se „Sdružením obcí Mikroregionu Vsetínsko, IČ: 70238880, Vsetín, Svárov 1080, PSČ 755 01“, obsahující prodloužení lhůty pro uplatnění práva zpětné koupě z původních 19 let ode dne podpisu kupní smlouvy na 20 let ode dne podpisu kupní smlouvy, dle důvodové zprávy.
- T: ZM 6 Z: EO
- RM 16/214 Dodatek č. 2 smlouvy se SOMV ze dne 31. 08. 2004**
RM doporučuje ZM dodatek č. 2 ke kupní smlouvě ze dne 31.08.2004 se „Sdružením obcí Mikroregionu Vsetínsko, IČ: 70238880, Vsetín, Svárov 1080, PSČ 755 01“, obsahující prodloužení lhůty pro uplatnění práva zpětné koupě z původních 19 let ode dne podpisu kupní smlouvy na 20 let ode dne podpisu kupní smlouvy dle důvodové zprávy.
- T: ZM 6 Z.: EO
- RM 16/215 Rozpočtové opatření ZM 3/2023 - doporučení ZM**
RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření ZM č. 3/2023, kterým se provádí změna rozpočtu pro rok 2023.
- T: ZM 6 Z: EO
- RM 16/216 OZV, kterou se stanovují koeficienty pro výpočet daně z nemovitých věcí - návrh**
RM doporučuje ZM schválit Obecně závazná vyhláška, kterou se stanovují koeficienty pro výpočet daně z nemovitých věcí s účinností od 01.01.2024, dle důvodové zprávy.
- T: ZM 6 Z: EO
- RM 16/217 OZV, kterou se stanoví školské obvody MŠ zřízených městem Zubří - návrh**
RM doporučuje ZM schválit Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Zubří dle důvodové zprávy.
- T: ZM 6 Z: EO
- RM 16/218 Plán rozvoje sportu - návrh**
RM doporučuje ZM schválit Plán rozvoje sportu na období 2023 - 2027 pro město Zubří dle důvodové zprávy, po úpravě.
- T: ZM 6 Z.: EO

- RM 16/219 Smlouva o dílo - PD Klidové centrum**
RM schvaluje smlouvu o dílo na projektovou dokumentaci úpravy Klidového centra dle podmínek 63. výzvy IROP - Zelená infrastruktura SC 2.2 (MRR) s „FABEDI s.r.o., IČ: 11678852, nám. 3. května 1605, Otrokovice, PSČ 765 02“, ve výši 929 000 Kč bez DPH dle důvodové zprávy.
- T: 31.05.2023 Z: EO, ST
- RM 16/220 Poskytnutí daru z rozpočtu města - Handball club Zubří, z.s.**
RM doporučuje ZM schválit poskytnutí daru z rozpočtu města Zubří na rok 2023 pro mládežnické kolektivy „Handball club Zubří, z.s., IČ: 46531378, Zubří, Hlavní 492, PSČ 756 54“, ve výši 75 000 Kč dle důvodové zprávy.
- T: 6. ZM Z: EO
- RM 16/221 Úprava nájmu u bytů DPS - Sídlištní 1748 - index inflace**
RM schvaluje uplatnění indexu inflace ve výši 15% u Smluv o nájmu bytů v objektu DPS, Sídlištní 1748, Zubří, za podmínek dle důvodové zprávy, s účinností od 01.07.2023.
- T: 01.07.2023 Z: HSO, ST
- RM 16/222 Úprava nájmu nebytových prostor a prostor sloužících podnikání - index inflace**
RM schvaluje uplatnění indexu inflace ve výši 15 % u Smluv o nájmu nebytových prostor a Smluv o nájmu prostor sloužících podnikání, za podmínek dle důvodové zprávy, s účinností od 01.07.2023.
- T: 01.07.2023 Z: HSO, ST
- RM 16/223 Nájem prostor sloužících podnikání - č.p.824 - MUDr. Veličková**
RM schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu části prostor sloužících podnikání v objektu - budovy, Zubří, Hlavní 824, PSČ 756 54, o výměře 107,80 m², k.ú.z. Zubří, s MUDr. Jarmilou Veličkovou, IČ: 48773182, XXXxxx, účinností od 01.08.2023, za účelem zřízení Gynekologické ordinace a za podmínek dle důvodové zprávy.
- T: 01.08.2023 Z: HSO, ST
- RM 16/224 Nájem prostor sloužících podnikání - č.p. 824 - paní Rychtarová**
RM schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu části prostor sloužících podnikání v objektu - budovy, Zubří, Hlavní 824, PSČ 756 54, o výměře 44,70 m², k.ú.z. Zubří, s paní Evou Rychtarovou, IČ: 06743021, XXXxxx, s účinností od 01.08.2023, za účelem zřízení Provozovny masérské, rekondiční a regenerační služby a za podmínek dle důvodové zprávy.
- T: 01.08.2023 Z: HSO, ST
- RM 16/225 Nájem bytu č. 4 - Rožnovská 419 - Dodatek - XXXxxx**
RM schvaluje uzavření Dodatku č.5 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 4, Rožnovská 419, Zubří, s XXXxxx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.07.2023 do 30.06.2024.
- T: 01.07.2023 Z: HSO, ST

- RM 16/226 Nájem bytu č. 3 - Hlavní 824 - Dodatek - XXXxxx**
RM schvaluje uzavření Dodatku č.4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 3, Hlavní 824, Zubří, s XXXxxx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.07.2023 do 30.06.2025.
- T: 01.07.2023 Z: HSO, ST
- RM 16/227 Nájem bytu č. 8 - Hlavní 824 - Dodatek - XXXxxx**
RM schvaluje uzavření Dodatku č.5 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 8, Hlavní 824, Zubří, s XXXxxx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.07.2023 do 30.06.2025.
- T: 01.07.2023 Z: HSO, ST
- RM 16/228 Nájem bytu č. 12 - Hlavní 824 - Dodatek - XXXxxx**
RM schvaluje uzavření Dodatku č.4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 12, Hlavní 824, Zubří, s XXXxxx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.07.2023 do 30.06.2025.
- T: 01.07.2023 Z: HSO, ST
- RM 16/229 Nájem bytu č. 13 - Hlavní 824 - Dodatek - XXXxxx**
RM schvaluje uzavření Dodatku č.4 ke Smlouvě o nájmu bytu č.13, Hlavní 824, Zubří, s XXXxxx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.07.2023 do 30.06.2025.
- T: 01.07.2023 Z: HSO, ST
- RM 16/230 Nájem bytu č. 15 - Hlavní 824 - Dodatek - XXXxxx**
RM schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 15, Hlavní 824, Zubří s XXXxxx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.07.2023 do 31.12.2023.
- T: 01.07.2023 Z: HSO, ST
- RM 16/231 Nájem bytu č. 16 - Hlavní 824 - Dodatek - XXXxxx**
RM schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 16, Hlavní 824, Zubří s XXXxxx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.07.2023 do 30.06.2025.
- T: 01.07.2023 Z: HSO, ST
- RM 16/232 Nájem bytu č. 18 - Hlavní 824 - Dodatek - XXXxxx**
RM schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 18, Hlavní 824, Zubří s XXXxxx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.07.2023 do 30.06.2025.
- T: 01.07.2023 Z: HSO, ST

RM 16/233

Dodatek č.9 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení - VAE THERM, spol. s r.o.

RM schvaluje Dodatek č.9 Smlouvy o nájmu tepelných zařízení č.1/2003 ze dne 05.12.2003 s firmou „VAE THERM, spol. s r.o.“, IČ: 61973815, Rožnov pod Radhoštěm, Kulturní 1785, PSČ 756 61, jehož předmětem je výměny zařízení sloužících pro ohřev vody v bytovém domě, Zubří, Rožnovská 419, s účinností od 01.06.2023.

T: ihned

Z: HSO, ST

Aleš Měrka
starosta

Ing. Anna Oplatková, Ph.D.
místostarostka