

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 9. SCHŮZI RADY MĚSTA ZUBŘÍ
konanou dne 08. 03. 2023

INDIVIDUÁLNÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA

Zpracoval: Milan Palacký, vedoucí EO

101.1.2

Dne 27. resp. 28. 02. 2023 byly doručeny na MěÚ Zubří žádosti o individuální dotace z rozpočtu města:

- FC Zubří, z. s. – jako investiční dotace na dofinancování projektu Umístění mobilních buněk a osvětlení u fotbalového hřiště, Zubří, pozemek p. č. 941/1 – ve výši 150 000 Kč
- Handball Club Zubří, z. s. – jako podporu extraligového družstva mužů – ve výši 500 000 Kč.

Stanovisko EO:

O výši dotace musí rozhodnout ZM.

K tomu je potřeba přijmout příslušné rozpočtové opatření, je možno v červnovém termínu zasedání ZM.

V případě **FC Zubří** jde o investiční akci, na kterou klub sám získal dotaci z NSA, projekt se táhl několik měsíců, přičemž výše dotace z NSA nemohla reagovat na zvyšování cen a doprovodné náklady. Majetek se dle smlouvy o právu stavby stane po uplynutí udržitelnosti projektu majetkem města, při vypořádání s FC Zubří bude i tato dotace pochopitelně vzata do úvahy. Smlouva o právu stavby je v příloze této DZ s tím, že jeho vznik je zapsán k datu 24. 04. 2020, tudíž končí dnem 24. 04. 2031.

HC Zubří bojuje s nedostatkem prostředků delší dobu, v konkurenci ostatních extraligových oddílů je i přes dosažené výsledky veřejným sektorem podporováno nedostatečně. I přes současnou ekonomickou situaci města se domnívám, že sportu bychom měli přát.

Vedoucí EO proto navrhuje RM doporučit ZM dotace schválit.

Návrh na usnesení:

RM 9/ Individuální dotace z rozpočtu města Zubří 2023 nad 50 000 Kč

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí dotací z rozpočtu města Zubří na rok 2023 (žádosti překračující částku 50 000 Kč) následovně:

- a) individuální investiční dotaci z rozpočtu města Zubří na rok 2023 pro „FC Zubří, z.s., IČ: 658 91 546, Zubří, Sídliště 6. května 491, PSČ 756 54“, ve výši 150 000 Kč dle důvodové zprávy,
- b) individuální dotaci z rozpočtu města Zubří na rok 2023 pro „Handball club Zubří, z.s., IČ: 465 313 78, Zubří, Hlavní 492, PSČ 756 54“, ve výši 500 000 Kč dle důvodové zprávy, a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy.

T: 4. zasedání ZM

Z: EO, ST

MĚSTO ZUBŘÍ		C. copar
městský úřad U Domoviny 234 756 54 ZUBŘÍ		Zpracovatel
27.02.2023		EO
8		Podatel
503/2023		Seznam příloh

Město Zubří
U Domoviny 234
756 54 Zubří

Žádost o poskytnutí příspěvku (investiční dotace)

Název /obchodní firma, jméno/: FC Zubří, z.s.
Sídlo: Sídliště 6. května 491, 756 54 Zubří
IČO: 65891546
Osoba zastupující PO s uvedením právního důvodu zastoupení: Robert Jurajda, předseda
Požadovaná částka: **150 000 Kč**

Účel, na který chce žadatel dotaci použít: Dofinancování projektu „Umístění mobilních buněk a osvětlení u fotbalového hřiště, Zubří, poz. p.č. 941/1“. Celková výše projektu je 2.329.611,72,Kč, realizace fa Sport Innovation s.r.o.

Financování:
spoluúčast města Zubří 600.000,00 Kč (zaplacen 26.1.2023)
spoluúčast FC Zubří 98.883,72 Kč (zaplacen 26.1.2023)
spoluúčast stát (NSA) 1.630.728,00 Kč (zaplacen 28.12.2022)

Odůvodnění žádosti: Bohužel NSA nezahrnoval do uznatelných nákladů pro základ dotace ve druhé výzvě tyto položky:

Žádost + výběrové řízení 44.770,00 Kč (fa STILT s.r.o., zaplacen 11.8. a 26.9.2022)
Projekt + TDS + KOO + BOZP 60.500,00-Kč (fa SAFETY PRO s.r.o., nezaplacen)
Závěrečné vyhodnocení akce 42.350,00 Kč (fa STILT s.r.o. nezaplacen)

Celkem 147.620,-Kč

Doba, v níž má být dosaženo účelu: Účelu již bylo dosaženo. Z důvodu nutnosti úhrady fy SAFETY PRO s.r.o. a STILT s.r.o. prosíme o schválení dotace v co nejkratší době.

Děkujeme za kladné vyřízení, naší žádostí.

V Zubří 27.2.2023

FC ZUBŘÍ, z.s.
Sídliště 6. května 491
756 54 Zubří
IČ: 65891546

Podpis žadatele

Seznam příloh k žádosti:

potvrzení o zaplacení 600.000,-Kč (město Zubří, fa Sport Innovation s.r.o.)
potvrzení o zaplacení 98.883,72,-Kč (FC Zubří, fa Sport Innovation s.r.o.)
potvrzení o zaplacení 1.630.728,-Kč (stát NSA, fa Sport Innovation s.r.o.)
potvrzení o zaplacení 44.770,-Kč (FC Zubří, fa Stilt s.r.o.)
faktura od fa SAFETY PRO s.r.o 60.500,-Kč (nezaplacen)
faktura od STILT PROJECTS s.r.o. 42.350,-Kč (nezaplacen)

Smlouva o zřízení práva stavby

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Město Zubří

U Domoviny 234, 756 54 Zubří

Zastoupené Ing. Lubomírem Vaculínem, starostou města

IČ: 00304492

(dále jen „*Město*“)

a

FC ZUBŘÍ, z.s.

Sídlíště 6. května 491, 756 54 Zubří

IČ: 65891546

Zastoupen Robertem Jurajdou, předsedou výkonného výboru a Stanislavem Michutem, místopředsedou výkonného výboru

(dále jen „*Stavebník*“)

(Město a Stavebník dále společně jen „*Smluvní strany*“)

I. Preambule

1. Město je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 941/1 v k.ú. a obci Zubří, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití sportoviště a rekreační plocha, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí na LV č. 10001 (dále jen „*Pozemek*“).
2. Stavebník je zájmovým spolkem, který z titulu Smlouvy o výpůjčce ze dne 08. 01. 2015, ve znění jejího dodatku ze dne 30. 10. 2015, užívá Pozemek za účelem provozování sportovních a spolkových aktivit FC ZUBŘÍ a dalších činností FC ZUBŘÍ v oblasti tělovýchovy, sportu, mládeže a kultury.
3. Stavebník má v úmyslu rekonstruovat stávající tréninkové hřiště umístěné na Pozemku, a to v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou a ověřenou autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, Ing. Janem Šubrtem, ČKAIT 1202286 (dále jen „*Stavební záměr*“). Zmodernizované fotbalové tréninkové hřiště bude mít rozměry 65x36 m a bude opatřeno umělým povrchem (dále také jen „*Stavba*“). Realizaci Stavebního záměru schválil Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, Odbor životního prostředí a výstavby – společné povolení na stavbu „Rekonstrukce fotbalového hřiště Zubří“ bylo vydáno dne 16. 12. 2019 pod č.j. MěÚ-RpR/70786/2019 a tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „*Stavební povolení*“). Za účelem zajištění částečného financování Stavebního záměru požádal Stavebník o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu ČR.
4. S úmyslem upravit vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran při realizaci Stavebního záměru Stavebníka na Pozemku, sjednávají Smluvní strany následující:

II. Zřízení práva stavby

1. Město zřizuje touto Smlouvou právo stavby ve prospěch Stavebníka a k tíži celého Pozemku, které opravňuje Stavebníka realizovat na Pozemku Stavební záměr a umístit zde Stavbu (dále jen „*Právo stavby*“). Stavebník toto Právo stavby přijímá.
2. Právo stavby vzniká dnem zápisu do Katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad Práva stavby do katastru nemovitostí podá Město. Správní poplatek za podání návrhu na vydání rozhodnutí o povolení vkladu Práva stavby hradí Město.
3. Vyskytnou-li se v průběhu řízení u katastrálního úřadu jakékoliv vady či nejasnosti, které budou katastrálním úřadem vytknuty, jsou smluvní strany i nadále vázány svými projevy, přičemž se zavazují poskytnout si navzájem kodstranění těchto nejasností či procesních vad veškerou požadovanou součinnost.

4. Právo stavby se zřizuje na dobu určitou a skončí uplynutím 11 let ode dne vzniku Práva stavby. Smluvní strany ujednávají, že pokud jedna ze smluvních stran vždy nejpozději 6 měsíců před skončením Práva Stavby podle této smlouvy nedoručí druhé smluvní straně písemné oznámení o jeho skončení, Právo stavby se automaticky prodlužuje o další 2 roky. Právo stavby může být předčasně ukončeno pouze dohodou smluvních stran nebo zřeknutím se Práva stavby ze strany Stavebníka, potažmo odstoupením Města od této smlouvy z důvodu, že Stavebník nestihne realizovat Stavební záměr ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 2. této smlouvy.

III. Další ujednání

1. Právo stavby je zřízeno bezúplatně.
2. Stavebník je povinen realizovat Stavební záměr nejpozději do 31. 12. 2020, a to v souladu se Stavebním povolením a projektovou dokumentací. Případné změny projektové dokumentace budou předem projednány s Městem.
3. Město se zavazuje nerušit Stavebníka v jeho Právu stavby, umožnit a zajistit nerušené užívání Pozemku po celou dobu trvání Práva stavby. Město se zdrží všeho, co by vedlo k ohrožení Práva stavby.
4. Právo stavby lze převést či zatížit pouze s předchozím písemným souhlasem Města. Smluvní strany se zavazují tuto výhradu zapsat do katastru nemovitostí; náklady s tím spojené je povinen uhradit Stavebník.
5. Smluvní strany sjednávají, že Stavebník nemá předkupní právo k Pozemku ve smyslu § 1254 občanského zákoníku. Tato skutečnost se zapíše do katastru nemovitostí. Předkupní právo Města k Právu stavby zůstává zachováno.
6. Stavebník je povinen Stavbu pojistit a pojištění doložit Městu.
7. Smluvní strany si ujednávají, že při zániku Práva stavby se Město stane vlastníkem Stavby. Stavebníkoví náleží náhrada maximálně do výše 10 % hodnoty Stavby v době zániku Práva stavby. Hodnota Stavby bude určena znaleckým posudkem; náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku uhradí Stavebník. Výše náhrady může být určena taktéž dohodou Smluvních stran.
8. Náhrada je splatná do 2 měsíců od okamžiku, kdy bude Městu doručena žádost o úhradu náhrady ze strany Stavebníka s vyúčtováním této náhrady ve formě faktury.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu pro každé z nich. Po jednom vyhotovení obdrží každá ze Smluvních stran a jedno bude použito pro účely vkladu práva stavby dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Vyhlášení záměru Města zřídit k Pozemku právo stavby byl dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválen radou města Zubří usnesením č. RM 34/343 ze dne 11. 03. 2020 ve znění usnesení č. RM 36/353 a byl řádně zveřejněn na úřední desce města Zubří ode dne 11. 03. 2020 do dne 27. 03. 2020. Uzavření této Smlouvy ve prospěch Stavebníka bylo schváleno zastupitelstvem města Zubří usnesením č. ZM 8/13 ze dne 23. 04. 2020.

Příloha č. 1 – Společné povolení č.j. MěÚ-RpR/70786/2019

V Zubří dne 24. 4. 2020

Město Zubří

Ing. Lubomír Vaculín, starosta



V Zubří dne 24. 4. 2020

FC ZUBŘÍ, z.s.

Robert Jurajda, předseda výkonného výboru

Stanislav Michut, místopředseda výkonného výboru

FC ZUBŘÍ, z.s.
Sídliště 6. května 491
756 54 Zubří
IČ: 65291546



Město Zubří

U Domoviny 234

75654 Zubří

V Zubří dne 28.02.2023

MĚSTO ZUBŘÍ		Číslo:
městský úřad		Zpracovatel:
U Domoviny 234		ED
756 54 ZUBŘÍ		Číslo jedn.
Datum: 28.02.2023	2	Číslo jedn.
Průběh: JH/2023		Číslo jedn.
C. jedn.: 15		

Věc: Žádost o individuální podporu extraligového družstva mužů Handball club Zubří z.s. pro rok 2023

Vážený pane starosto, paní místostarostko, vážení radní a zastupitelé města Zubří,

dovolte mi, abych Vás tímto požádal o individuální finanční podporu extraligového družstva mužů Handball klubu Zubří, mimo rámec Programové podpory města Zubří. Rádi bychom Vás poprosili o pomoc s řešením situace, která je způsobena dlouhodobým podfinancováním vrcholového sportu v rámci Zlínského kraje, který, na rozdíl od okolních krajů, vrcholový sport vůbec nepodporuje.

Handball club Zubří z.s., respektive jeho mužská složka, dlouhodobě působí v Chance extralize v házené mužů a patří k jejím nejúspěšnějším družstvům (3 x mistr ČR, mnohonásobný medailista). Mimo tuto soutěž, reprezentuje město i kraj v nadnárodních soutěžích a na mezinárodních turnajích.

Vzhledem k raketově rostoucím nákladům, musí klub každoročně zajistit vyšší a vyšší financování, a to především ze soukromého sektoru. V letošní sezóně družstvo mužů hospodáří s rozpočtem ve výši cca. 6,5 mil. Kč.

I přesto, že pro rok 2023 existuje předpoklad navýšení rozpočtu družstva mužů ze soukromého sektoru o cca. 10%, polkne toto navýšení rekordní inflace, která navyšuje ceny zejména služeb.



Chceme Vás ujistit, že podobná jednání vedeme i na poli Zlínského kraje tak, abychom tento trend dokázali změnit. I zde je příslib, že nejen nám, ale i ostatním vrcholovým družstvům bude v budoucnu za strany ZK poskytnuta podpora.

Obracíme se na Vás s žádostí o individuální podporu v celkové výši 500 000 Kč.

Tabulka podpory-město Zubří-2013-2022:

VÝVOJ FINANČNÍ PODPORY MĚSTA 2013 - 2022			
ROK	MLÁDEŽ	MUŽI	CELKEM
2013	1 170 000	0	1 170 000
2014	1 240 000	150 000	1 390 000
2015	1 500 000	0	1 500 000
2016	1 700 000	280 000	1 980 000
2017	1 700 000	280 000	1 980 000
2018	1 600 000	200 000	1 800 000
2019	1 780 000	200 000	1 980 000
2020	1 820 000	300 000	2 120 000
2021	1 220 000	750 000	1 970 000
2022	1 500 000	600 000	2 100 000



Přílohy:

1. Přehled institucionální podpory extraligovým klubům
2. Rozpočet – složka muži 2023

Děkuji za zvážení naší žádosti.

Michal Balhárek





SROVNÁNÍ INSTITUCIONÁLNÍ PODPORY KLUBŮM STRABAG

RAIL EXTRALIGY V ROCE 2022

SROVNÁNÍ PODPORY KLUBŮM EXTRALIGY 2022-PODPORA VRCHOLOVÉHO SPORTU				
NÁZEV KLUBU	IČO SUBJEKTU	PODPORA MĚSTO	PODPORA KRAJ	CELKEM
HCB KARVINÁ	42865123	5 000 000 Kč	1 000 000 Kč	6 000 000 Kč
SKKP BRNO	4898842	4 397 000 Kč	580 140 Kč	4 977 140 Kč
TALENT PLZEŇ	14702843	3 000 000 Kč	1 240 000 Kč	4 240 000 Kč
KH KOPŘIVNICE	560723	2 922 000 Kč	1 000 000 Kč	3 922 000 Kč
LOVCI LOVOSICE	18380468	3 000 000 Kč	0 Kč	3 000 000 Kč
MALOMĚŘICE BRNO	13691694	2 392 000 Kč	474 660 Kč	2 866 660 Kč
SKP FRÝDEK MÍSTEK	534986	1 670 000 Kč	1 000 000 Kč	2 670 000 Kč
SOKOL NOVÉ VESELÍ	75070961	1 300 000 Kč	1 000 000 Kč	2 300 000 Kč
HBC RONAL JIČÍN	64812821	900 000 Kč	1 314 000 Kč	2 214 000 Kč
TJ CEMENT HRANICE	49558722	728 000 Kč	1 000 000 Kč	1 728 000 Kč
HC ROBE ZUBŘÍ	46531378	600 000 Kč	0 Kč	600 000 Kč

Zdroj: registr smluv - [Registr smluv \(gov.cz\)](https://registr.smluv.gov.cz)

Vysvětlení: Do této tabulky není zahrnuto družstvo HBC Strakonice 1921, jelikož neabsolvovalo celou extraligovou sezónu. Chybí také Dukla Praha, jelikož je součástí armádního rozpočtu a není možné tyto údaje dohledat.

V tabulce výše je jasně zřetelné, do jaké míry jsou družstva hrající extraligu podporovány samosprávami a jak je jejich činnost na těchto zdrojích závislá. Naopak pokrytí finančních nákladů družstva HC ROBE Zubří na účast v extralize je z většiny kryta příjmy od partnerů klubu.



SROVNÁNÍ INSTITUCIONÁLNÍ PODPORY KLUBŮM EXTRALIGY 2022 V POMĚRU K ROZPOČTU					
NÁZEV KLUBU	TABULKA	IČO	INSTITUCE	ROZPOČET	% Z ROZPOČTU
SKKP BRNO	7.	4898842	4 977 140 Kč	8 000 000 Kč	62,20%
KH KOPŘIVNICE	8.	560723	3 922 000 Kč	5 000 000 Kč	78,40%
MALOMĚŘICE BRNO	12.	13691694	2 866 660 Kč	4 000 000 Kč	71,70%
SKP FRÝDEK MÍSTEK	9.	534986	2 670 000 Kč	6 000 000 Kč	44,50%
SOKOL NOVÉ VESELÍ	6.	75070961	2 300 000 Kč	5 000 000 Kč	46%
HBC RONAL JIČÍN	10.	64812821	2 214 000 Kč	5 000 000 Kč	44,28%
TJ CEMENT HRANICE	11.	49558722	1 728 000 Kč	4 000 000 Kč	43,20%
HC ROBE ZUBŘÍ	3.	46531378	600 000 Kč	6 000 000 Kč	10%

To v praxi znamená jediné, pro Handball club Zubří z.s. je mnohem náročnější zajistit provoz extraligového družstva, a to z hlediska financování výkonnostního sportu, jelikož je z obrovské části odkázán na přízeň partnerů.

Vypracoval: Michal Balhárek, manažer klubu

Rozpis rozpočtu 2023 - MUŽI**Handball club Zubří****IČ: 46531378****1. PŘÍJMOVÁ ČÁST**

příjmy-sekce muži-odhad	
REKLAMNÍ SMLOUVY-PARTNEŘI	5 000 000
DAROVACÍ SMLOUVY	150 000
MĚSTO ZUBŘÍ	500 000
MARKETING ČSH	225 000
PŘESTUPY-MEZINÁRODNÍ, TUZEMSKÉ	350 000
Příjmy celkem	6 225 000

2. VÝDAJOVÁ ČÁST

VÝDAJE-SEKCE MUŽI		
Položka	popis	částka
nájem	hala	250 000
nájem	ubytování hráčů-byty	276 000
doprava	utkání, turnaje, soustředění, cestovní příkazy	380 000
odměny RT	trenéři , vedoucí družstva, masér, lékař	890 000
odměny hráči	výplaty smluvních hráčů	3 190 000
odměny provoz	odměna manažer, PR, média	420 000
komunikace	telefony-paušály Vodafone	32 400
sportov. oblečení	dresy, obuv, teplákové soupravy	400 000
trén. vybavení	posilovna, trén. Pomůcky	20 000
tejpy, Penco	servis A družstva	120 000
turnaje	účast na mezinárodních turnajích	100 000
startovné	startovné extraliga ČSH	50 000
soustředění	léto/zima	100 000
rozhodčí	rozhodčí extraliga	120 000
stravné	celkem	100 000
výdaje celkem		6 448 400

předkládá**Michal Balhárek****v Zubří****28.02.2023**