

Výzva k podání nabídky

*nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů¹*

1. Informace o předmětu zakázky

1.1 Název zakázky

Investiční úvěrový rámec město Zubří

1.2 Stručný popis zakázky

Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí Investičního úvěrového rámce na předfinancování a dofinancování investičních projektů města v roce 2023-2024, refinancování investičního úvěru ČSOB, a.s.

Předpokládaná celková výše úvěru činí celkem **40 000 000,- Kč**.

1.2.1 Jde o projekty:

- Rekonstrukce interiéru klubu Zubří - vícepráce,
- Obnova školního hřiště v areálu ZŠ TGM – vícepráce,
- Prodloužení kanalizace – Zubří, ul. Nádražní, vše viz profil zadavatele <https://ezak.mesto-zubri.cz>
- Přestavba bývalé kotelny v Domu služeb na Hasičskou zbrojnici,
- Výměna kotlů Klub Zubří,
- Novostavba tréninkové haly, stavební úpravy stávající haly, inženýrské sítě a zpevněné plochy.

1.2.2 Refinancování úvěru ČSOB ve výši jistiny 7 360 000,- Kč plus příslušné poplatky.

2. Identifikační údaje o zadavateli

2.1 Název zadavatele

Město Zubří

2.2 Sídlo

U Domoviny 234, 756 54 Zubří 2.3

IČ

00304492

2.3 Osoby oprávněné jednat za zadavatele

Aleš Měrka, starosta města, tel.: 571 757 053,

e-mail merka@mesto-zubri.cz

2.4 Kontaktní osoba ve věci zakázky

Ing. Milan Palacký, vedoucí ekonomického odboru, tel.: 571 757 055, email

palacky@mesto-zubri.cz

¹ Výjimka z §29 písmeno m) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3. Parametry úvěru

3.1 Požadované parametry úvěru

- a) Předpokládaná **výše úvěru** činí celkem **40 000 000,- Kč**.
- b) **Čerpání úvěru** bude provedeno **od podpisu smlouvy o úvěru do 31. 12. 2024**. Způsob čerpání úvěru požaduje zadavatel přímo z úvěrového účtu.
- c) **Splácení jistiny** formou pravidelných **čtvrtletních splátek** vždy k ultimu posledního měsíce kalendářního čtvrtletí **od 1. 1. 2025 do ultima posledního čtvrtletí roku 2034** ve výši **1 000 000,- Kč**. Uchazeč do smlouvy výslovně uvede **možnost zadavatele bez jakýchkoliv sankcí či poplatků zaplatit mimořádnou splátku úvěru po celou dobu trvání úvěru**.
- d) **Poplatek za rezervaci zdrojů** (tzv. závazkový poplatek/provizi z nečerpané částky) zadavatel **nepřipouští**.
- e) **Možnost nedočerpání** úvěru bez sankcí.
- f) Po celou dobu trvání úvěru bude **úroková sazba** stanovena na pohyblivé **1M PRIBOR**. Ke stanovení ceny použít hodnotu 1M PRIBOR ke dni **08. 02. 2023**.
- g) Úvěr bude poskytnut **bez zajištění** majetkem zadavatele.
- h) Zadavatel požaduje, aby Smlouvu o poskytnutí úvěru mohl **vypovědět bez udání důvodu** s výpovědní lhůtou 3 měsíce k ultimu daného kvartálu bez jakékoliv formy penalizace za podmínky úhrady celkové dlužné částky.

3.2 Obchodní podmínky

Zadavatel stanovuje, že závazné obchodní podmínky budou uchazečem předloženy ve formě úvěrové smlouvy. Uchazeč je povinen předložit v rámci své nabídky podepsaný návrh úvěrové smlouvy. Uchazeč je povinen v nabídce předložit „obchodní podmínky“ Uchazeče, a to za předpokladu, že Uchazeč v návrhu úvěrové smlouvy odkazuje na své platné obchodní podmínky. **Pokud obchodní podmínky jsou v rozporu s podmínkami zadavatele v této výzvě, musí se uchazeč s tímto vyrovnat v rámci návrhu úvěrové smlouvy.**

4. Lhůta pro podání nabídek, včetně adresy, na kterou mají být doručeny

Datum, hodina

Úterý 28. 02. 2023, 11,00 hod.

Adresa pro podání nabídky poštou

Město Zubří, U Domoviny 234, 756 54 Zubří

Jiné upřesňující údaje

Nabídku může dodavatel doručit poštou nebo předat osobně na podatelně zadavatele.

5. Základní hodnotící kritérium

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky hodnotící kritérium ekonomické výhodnosti, přičemž ekonomickou výhodnost bude zadavatel hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny**.

6. Podmínky pro zpracování nabídkové ceny

6.1 Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude obsahovat náklady spojené s přijetím a splácením úvěru:

- Úrokové náklady po dobu trvání úvěrové smlouvy
- Neúrokové náklady po celou dobu trvání úvěrové smlouvy
- Poplatky za zpracování a vyhodnocení žádosti o úvěru
- Poplatky za zpracování úvěrové smlouvy
- Poplatky za správu úvěru

6.2 Modelové nastavení pro přípravu nabídek

- 1M PRIBOR ke dni 08. 02. 2023
- Modelové čerpání: 40 mil. Kč k 30. 04. 2023

7. Další požadavky

Zadavatel může zrušit poptávkové řízení kdykoliv bez uvedení důvodu. Uchazeč je povinen předložit zpracovanou nabídku v českém jazyce. Nabídka uchazeče bude předložena v tomto členění:

- Krycí list s uvedením nabídkové ceny (standartní podoba)
- Návrh úvěrové smlouvy (obchodní podmínky)

Nabídku podá dodavatel písemně v jednom vyhotovení. Nabídka bude předložena v řádně uzavřené obálce, opatřené razítkem dodavatele a s nápisem: „**NEOTEVÍRAT - Investiční úvěrový rámec město Zubří**“.

Zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění, doplnění podmínek této výzvy k podání nabídky. Zadavatel nebude hradit uchazečům výdaje spojené se zpracováním nabídky a její doručení.

Zubří dne 08. 02. 2023

Za zadavatele

.....