

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 8. RADU MĚSTA

konanou dne 22.02.2023

NÁJEM ČÁSTI POZEMKU p.č.200/3 DOHODA O UKONČENÍ - p. SASZ, VYHLÁŠENÍ ZÁMĚRU

Zpracoval odbor HSO - Ing. Antonín Holíš

101.1.2

Pan XXxx požádal dne 03.02.2023 město Zubří o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku dohodou k 28.02.2023. Důvodem je ukončení hostinské činnosti.

Jedná se o část pozemku p.č.200/3, trvalý travní porost, o výměře 500 m², který se nachází před provozovnou Tip cafe. Pozemek měl pan Sasz od města pronaját od 01.05.2021 na dobu neurčitou, roční výše nájmu 19.500,-Kč (80 Kč/m²/rok - plocha 90 m² = provoz letní zahrádky a posezení, 30,-Kč/m²/ rok - plocha 410 m² = volnočasové aktivity návštěvníků restaurace).

Přílohou DZ je žádost a snímek z katastrální mapy.

Dne 07.02.2023 podala na městský úřad žádost o pronájem paní XXxx, která provozuje restauraci Tip cafe a má za stejných podmínek o předmětný pozemek zájem.

Stanovisko:

Souhlasíme s ukončením nájmu dohodou k 28.02.2023 a vyhlášením záměru.