

# DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 8. RADU MĚSTA

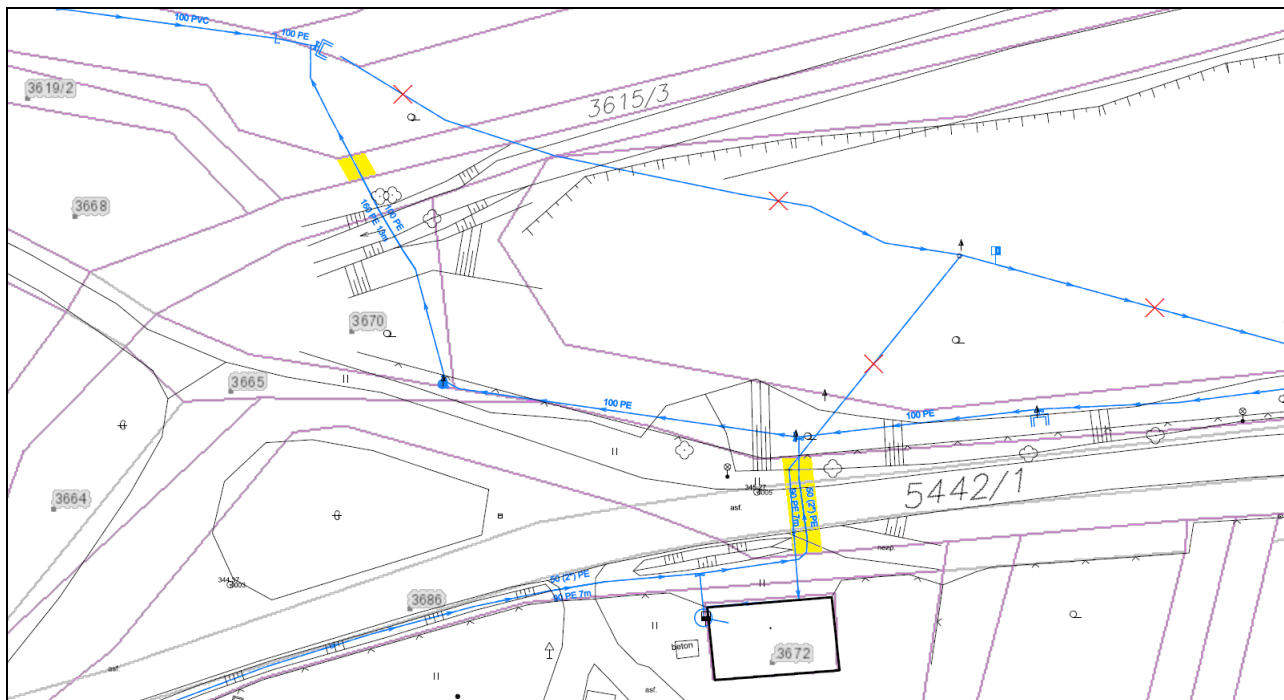
konanou dne 22.02.2023

## VODOVOD UL. HAMERSKÁ - PACHTOVNÍ SMLOUVA - LESY ČR

Zpracoval odbor OV – Pavel Paseka

101.1.2

Před realizací stavby „Vodovod Zubří – ulice Hamerská“, která byla provedena v roce 2013, byla mezi městem Zubří a Lesy České republiky, s.p. uzavřena nájemní smlouva (na dobu určitou) o nájmu pozemků parc. č. 3615/3 a 5442/1 v k. ú. Zubří (ve znění dodatku č. 1 z roku 2013), které byly dotčeny výše uvedenou stavbou a které jsou ve vlastnictví LČR. Po uplynutí pětileté nájemní doby byla v roce 2018 uzavřena nová smlouva o nájmu opět s nájemní dobou na pět let.



Situace stavby vodovodu v ul. Hamerská s vyznačením předmětu pachtu

Nyní nám Lesy ČR doručily návrh nové pachtovní smlouvy (viz přílohu), která nám umožní umístění a provozování řešeného vodovodu opět na dobu určitou od 07.03.2023 do 06.03.2028. Předmět pachtu zůstává stejný, tj. 42 m<sup>2</sup> z obou pozemků přenechaných k dočasnému úplatnému užívání. Celkové roční nájemné bude hrazeno jednou ročně a letos bude činit **1856,40 Kč bez DPH** (tj. 44,20 Kč bez DPH/m<sup>2</sup>/rok) s tím, že toto nájemné bude každý rok navyšováno o inflaci.

### **Stanovisko:**

OV doporučuje schválit uzavření předmětné pachtovní smlouvy s Lesy České republiky, s.p.