



MĚSTO ZUBŘÍ – okres Vsetín

U Domoviny 234, 756 54 Zubří

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

I. Smluvní strany

Zadavatel:	Město Zubří
Sídlo:	U Domoviny 234, 756 54 Zubří
Zastoupení:	Aleš Měrka, starosta města
Jednající ve věcech technických:	Radek Janošek, Ing. Václav Zeman
IČ:	00304492
DIČ:	CZ00304492
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Rožnov pod Radhoštěm
Č. účtu:	2221851/0100
Tel:	571 757 051, 571 757 062
E-mail:	podatelna@mesto-zubri.cz , zeman@mesto-zubri.cz

jako objednatel

Zhotovitel:	Ing. Ladislav Trčka
Sídlo/místo podnikání:	Střítež nad Bečvou 173, 756 52 Střítež nad Bečvou
Zastoupení:	Ing. Ladislav Trčka
IČ:	68349122
Bankovní spojení:	CZ7407235869
Č. účtu:	ČSOB a.s. valašské Meziříčí
Telefon:	737 418 506
E-mail:	tlprojekt@valachnet.cz
Údaje o zápisu v rejstříku/seznamu:	ŽR č.j. 0002/02/04 ze dne 2.1.2002

jako zhotovitel

II. Předmět smlouvy

- Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí řádným způsobem s potřebnou péčí v ujednaném čase pro objednatele dílo:
 - společnou dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DUR+DSP)dle platných předpisů včetně provedení inženýrské činnosti na akci „**Přestavba bývalé kotelny v Domu služeb na Hasičskou zbrojnici Zubří**“ (dále jen „dílo“), v rozsahu stanoveném nabídkou zhotovitele ze dne 15. 12. 2022, která je přílohou této smlouvy.
- Objednatel se zavazuje v průběhu realizace poskytnout veškerou součinnost vyplývající z této smlouvy a po dokončení díla převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
- Zhotovitel prohlašuje:
 - že se seznámil s předmětem a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a plnění této smlouvy, a zahrnul veškeré náklady do kompletní kalkulace ceny,
 - že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné,
 - že prověřil místní podmínky plnění a realizace díla.
- Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je k provedení díla potřeba.
- Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.



MĚSTO ZUBŘÍ – okres Vsetín

U Domoviny 234, 756 54 Zubří

6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla v průběhu trvání této smlouvy.

III. Termín a způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k termínovému plnění:
 - dokumentaci návrhu studii stavby (DNS): 15.03.2023
 - společnou dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DUR+DSP): 15.04.2023
2. Splněním předmětu díla se rozumí úplné dokončení projektové dokumentace dle této smlouvy a její předání objednateli v následujícím rozsahu od každého stupně:
 - a) 6 x paré v papírové podobě
 - b) 1 x ve formátu *.dwg a *.pdf na CD nosiči
3. O předání a převzetí dokončeného díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli celkovou smluvní cenu **159 200,- Kč bez DPH + 33 432,- Kč DPH = celkem 192 632,- Kč včetně DPH**.
2. Cena výše uvedená je nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla dle této smlouvy po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla nezbytné k provedení kompletního díla.
3. Zálohy nejsou přípustné.
4. Cenu objednatel uhradí na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla s uvedením splatnosti 21 dnů ode dne následujícího po dni vystavení faktury s tím, že bude obsahovat údaje dle platných právních předpisů.
5. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo daňový doklad nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadný daňový doklad před uplynutím lhůty vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nového daňového dokladu.
6. Vrátil-li objednatel vadný daňový doklad zhotoviteli straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystaveného dokladu. Povinnost zaplatit je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu.

V. Vlastnické právo

1. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho zaplacením. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a vnitřním předpisem objednatele – č. 23/2017 „Obchodní podmínky města Zubří“, se kterým byl zhotovitel povinen se seznámit.
2. Zhotovitel je povinen předat dílo, nebo jeho části v dohodnutém rozsahu. Projekt bude zpracován v souladu s požadavky ČSN a zákonných předpisů platných v době zpracování projektu. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
4. Záruční doba na dokumentaci je zhotovitelem poskytnuta na dobu 36 měsíců a začíná běžet ode dne prokazatelného předání projektové dokumentace objednateli.

VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve (nejpozději v poslední den termínu plnění) objednatele k předání díla.
2. Objednatel převezme provedené dílo neprodleně.
3. O předání a převzetí provedeného díla sepíše smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat i



MĚSTO ZUBŘÍ – okres Vsetín

U Domoviny 234, 756 54 Zubří

případné výhrady objednatele.

4. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

VIII. Sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s termíny plnění díla dle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud objednatel neuhradí zhotoviteli za provedení díla, je povinen mu zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 dnů od dne vystavení faktury. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu případného úroku z prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním informací o průběhu plnění veřejné zakázky a se zveřejněním obsahu smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tímto souhlasem zhotovitel zaváže i své případné subdodavatele.
2. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou svých služeb z veřejných výdajů.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
5. Tato smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a vnitřním předpisem objednatele č. 22/2017 Směrnice pro zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
7. V případě rozporu ujednání této smlouvy s výše uvedenými dokumenty má přednost tato smlouva.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Tato smlouva byla schválena Radou města Zubří dne – RM6/.....

Příloha: nabídka zhotovitele

V Zubří dne: _____

Ve Stříteži nad Bečvou dne: _____

.....
objednatel
Aleš Měrka

.....
zhotovitel
Ing. Ladislav Trčka



**Přestavba bývalé kotelny v domu služeb na hasičárnu a
zázemí technických služeb Zubří**

***NABÍDKA NA VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ
DOKUMENTACE***

Ing. Ladislav TRČKA
Střítež nad Bečvou 173
CZ - 756 52 Střítež nad Bečvou
IČ: 683 49 122

Akce :
Přestavba bývalé kotelny v domu služeb na hasičárnu a zázemí technických služeb Zubří
Objekt:
Nabídka na vypracování projektové dokumentace

Číslo zakázky:
22017T/NA1
Číslo dokumentu:

Vážený pane,

srdečně Vám děkujeme za Vaši poptávku a jménem a na účet firmy Ing. Ladislav Trčka Vám předkládáme naší níže uvedenou cenovou nabídku.

Předkládám Vám cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Přestavba bývalé kotelny v domu služeb na hasičárnu a zázemí technických služeb Zubří“.

Jedná se o vypracování projektové dokumentace stavby objektu bývalé kotelny na zázemí technických služeb a hasičů.

V ceně projektu jsou zahrnuty tyto objekty:

- Stavební část + statické řešení
- ZTI, UT, VZT, větrání garáží a odsávání výfuků
- Rozvody TVZ
- Elektromontáže
- Přípojky na inženýrské sítě + dešťová přípojka s akumulací, LAPOL
- PENB, RADON
- Dopravní řešení

Cena:

- projektová dokumentace pro stavební povolení

159 200,- Kč

CENA CELKEM bez DPH

159 200,- Kč

CENA CELKEM s DPH

192 632,- Kč

Cena

Cena za vyhotovení PD v 6-ti vyhotoveních v papírové podobě a 1x v digitální na CD ve formátu PDF.

Dodavatel je plátcem DPH. Cena je stanovena bez DPH. DPH bude připočteno dle platných daňových předpisů.

Na platbu vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad v souladu s příslušnými předpisy.

Dodací podmínky

Termín dodání je 15. 4. 2023, v případě vystavení závazné objednávky a předání podkladů do 30. 9. 2022.

Akce :
Přestavba bývalé kotelny v domu služeb na hasičárnu a zázemí technických služeb Zubří
Objekt:
Nabídka na vypracování projektové dokumentace

Číslo zakázky:
22017T/NA1
Číslo dokumentu:

Fakturační adresa dodavatele

Ing. Ladislav Trčka
Střítež nad Bečvou 173
Střítež nad Bečvou
CZ - 756 52

IČ: 683 49 122
DIČ: CZ7407235869

Záruční doba

Záruční doba je 36 měsíců od data předání a převzetí díla.

Platnost nabídky

Platnost nabídky je 3 měsíce.

Nabídku vypracoval:

Ing. Ladislav Trčka
Projektant

