

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 6. RADU MĚSTA**  
**konanou dne 25.01.2023**

**NÁJEM BYTU DPS - SÍDLIŠTNÍ 1748**

**Zpracoval odbor HSO – Hana Dvořáková**

**101.1.2**

Manželé XXxx podali žádost na ukončení nájmu bytu č. 27 v objektu DPS, Sídlištní 1748, Zubří, dohodou ke dni 31.01.2023 a to z důvodu hospitalizace (obou výše jmenovaných) v nemocnici. Návrat do bytu je již pro ně nemožný, jelikož budou potřebovat trvalou péči. Nájemné je placeno řádně, na bytě neváznou žádné dluhy.

**Stanovisko:**

Nájem doporučujeme ukončit k 31.01.2023.

**Návrh na usnesení:**

**RM 6/...      Nájem bytu DPS – Sídlištní 1748 – Dohoda o ukončení – XXxx**

RM schvaluje ukončení nájmu bytu č. 27 v objektu DPS, Sídlištní 1748, Zubří, s manžely XXxx dohodou ke dni 31.01.2023.

T: 31.01.2023

Z: HSO, ST

Výše uvedený byt byl nabídnut p. XXxx jako náhradní ubytování do doby rekonstrukce domu po požáru, ta nabídku přijímá – podáním žádosti o byt v DPS.

- byt se skládá z jednoho pokoje s kk, pokoje, chodby, koupelny s WC, balkonu a skladové koje.
- celková podlahová plocha bytu 46,78 m<sup>2</sup>
- nájemné 4.678,- Kč, vybavení bytu 263,- Kč, zálohy na služby 3.150,- Kč
- jistota ve výši 14.034,- Kč
- nájem na dobu určitou, jeden rok

**Návrh na usnesení:**

**RM 6/...      Nájem bytu DPS – Sídlištní 1748 – Smlouva – manželé XXxx**

RM schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu č.27 v objektu DPS, Sídlištní 1748, Zubří, s manžely XXxx na dobu určitou od 01.02.2023 do 31.01.2024, za podmínek dle důvodové zprávy.

T: 01.02.2023

Z: HSO, ST