

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 3. RADU MĚSTA**  
konanou dne 30.11.2022

**DAROVÁNÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ – PAN L. ZEMAN**

Zpracoval odbor OV – Pavel Paseka

101.1.2

Dne 22.06.2022 pan Libor Zeman požádal město Zubří o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, která by řešila darování inženýr. sítí městu Zubří. Jedná se o **prodloužení vodovodu** (cca 50 m) a **prodloužení splaškové kanalizace** (cca 50 m) na pozemku parc. č. 1568/1 v k. ú. Zubří.



*Lokalizace novostavby prodloužení inž. sítí na pozemku parc. č. 1568/1 (ružovou barvou).*

Rada města svým usnesením č. RM 92/902 ze dne 29.06.2022 doporučila zastupitelstvu schválit uzavření předmětné smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy. Následně zastupitelstvo města na svém 19. zasedání 04.08.2022 uzavření smlouvy neschválilo, respektive navržené usnesení nepřijalo. (Hlasování o usnesení: pro 10; proti 2; zdržel se 4; pan Svák nepřítomen.) Z tohoto důvodu pan Zeman požádal o znovu projednání předmětné záležitosti novým zastupitelstvem.

Vzhledem k tomu, že fyzická osoba nemůže vlastnit a provozovat veřejnou kanalizační nebo vodovodní síť, bude třeba, po vybudování předmětné stavby, převést tuto infrastrukturu do vlastnictví města. Aby pan Zeman nemusel u nového vodovodního řadu budovat „dočasnou“ vodoměrnou šachtu, s čímž jsou spojené další finanční náklady, musí být uzavřena smlouva o smlouvě budoucí, kterou se město zaváže, že nový vodovod převezme – návrh smlouvy tvoří přílohu této důvodové zprávy.

Pro budoucí úpravu majetkových vztahů, která umožní městu Zubří a jím pověřeným osobám vstup a vjezd na pozemky pana Zemana, bude uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Situační výkresy stavby prodloužení inž. sítí tvoří přílohu této důvodové zprávy (*situace kanalizace a situace vodovod*).

**Stanovisko:**

OV doporučuje schválit uzavření příslušné budoucí darovací smlouvy.

