



# MĚSTO ZUBŘÍ – okres Vsetín

U Domoviny 234, 756 54 Zubří

## Veřejná zakázka malého rozsahu III. kategorie

### SMLOUVA O OPRAVÁCH, ÚDRŽBĚ, PROVOZU A SPRÁVĚ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ (VO) V MĚSTĚ ZUBŘÍ

uzavřená podle § 1746 zák. č. 89/2012Sb., občanský zákoník, v platném znění

#### I. Smluvní strany

<b>Zadavatel:</b>	<b>Město Zubří</b>
Sídlo:	U Domoviny 234, 756 54 Zubří
Zastoupení:	Aleš Měrka, starosta
Jednající ve věcech technických:	Radek Janošek, vedoucí odboru výstavby MěÚ Zubří
IČ:	00304492
DIČ:	CZ00304492
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Rožnov pod Radhoštěm
Č. účtu:	2221851/0100
Tel:	571 757 051, 571 757 062
E-mail:	<a href="mailto:podatelna@mesto-zubri.cz">podatelna@mesto-zubri.cz</a> , <a href="mailto:janosek@mesto-zubri.cz">janosek@mesto-zubri.cz</a>

#### Jako objednatel

<b>Uchazeč (jméno a příjmení/název):</b>	<b>Michal Hasalík</b>
Sídlo/místo podnikání:	Převrátí 1267, 756 54 Zubří
Zastoupení:	Michal Hasalík
Jednající ve věcech technických:	Michal Hasalík
IČ:	75284642
DIČ:	CZ8210175853
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Č. účtu:	5066615369/0800
Telefon:	774 999 891
E-mail:	hasym@seznam.cz
Údaje o zápisu do OR nebo ŽR:	Živnostenský rejstřík

#### Jako zhotovitel

#### II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje **provádět** na svůj náklad a nebezpečí řádným způsobem s řádnou péčí ve sjednané době pro objednatele v rámci realizace veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, **na služby: „Opravy, údržba a provoz sítě veřejného osvětlení v městě Zubří“**, v souladu s nabídkou uchazeče – zhotovitele ze dne 21.10.2022 (dále jen „služby“).
2. Služby dohodnuté dle této smlouvy zahrnují:
  - a) činnosti spojené s opravami zařízení veřejného osvětlení – podzemní vedení, nadzemní vedení na sloupech v majetku provozovatelů nebo města Zubří, sloupy, svítidla (733 ks) včetně vybavení, rozvaděče VO (17 ks) včetně vybavení a jiná související zařízení VO
  - b) činnosti spojené s vysokozdvížnou plošinou a ostatní práce spojené s výše uvedenými službami.
  - c) činnosti spojené se zajištěním vánoční či jiné světelné výzdoby města včetně zajištění osvětlení akcí pořádaných městem Zubří.
  - d) činnosti spojené se zajištěním materiálu pro provádění oprav a zajištění ekologické likvidace vyřazeného a dále již nepoužitelného materiálu.
3. Objednatel se zavazuje v průběhu realizace poskytnout veškerou součinnost vyplývající z této smlouvy a zaplatit za služby zhotoviteli dohodnutou cenu.
4. Zhotovitel prohlašuje:
  - a) že se seznámil s předmětem a rozsahem služeb a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich realizaci a k plnění této smlouvy, a zahrnul veškeré náklady do kompletní kalkulace ceny,



# MĚSTO ZUBŘÍ – okres Vsetín

U Domoviny 234, 756 54 Zubří

## Veřejná zakázka malého rozsahu III. kategorie

- b) že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému výkonu služeb nezbytné,
  - c) že se seznámil s dokumentací veřejné zakázky, ke které se služby dle této smlouvy realizují,
  - d) že prověřil místní podmínky plnění a realizace služeb.
5. Zhotovitel je oprávněn na základě této smlouvy poskytovat práce při zajišťování služeb v uvedené oblasti na území města Zubří na zařízeních VO, která jsou ve vlastnictví a správě objednatele.
  6. Zhotovitel je povinen opatřit vše, co je k provádění služeb potřeba.
  7. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu realizace služeb.
  8. Objednatel má právo kontrolovat realizaci služeb a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu v průběhu trvání této smlouvy.

### III. Doba a místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1.1.2023 do 31.12.2024**.
2. Dobu plnění bude možno prodloužit o další 1 rok za stejných podmínek po vzájemné dohodě smluvních stran formou dodatku smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze ukončit i před uplynutím výše uvedené doby, a to dohodou nebo výpovědí kteroukoliv smluvní stranou i bez udání důvodů, s výpovědní lhůtou 3 měsíce; výpovědní doba začne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně.
4. Místo plnění je správní (katastrální) území města Zubří
5. Opravy sítě VO budou prováděny průběžně během kalendářního roku na základě požadavků ze strany objednatele.
6. Zhotovitel je povinen provést opravu nebo zásah na síti VO v termínu max. do 48 hodin od nahlášení u běžných oprav a do 24 hodin u závažnějších oprav celých úseků nebo souvislých částí systému VO a havárií, a to vždy dle dohody s objednatelem.
7. V případě havárií a závažných poruch na síti může zhotovitel provést opravu bez předchozího souhlasu objednatele, kterého však musí o tomto neprodleně informovat.
8. Smluvní strany se dohodly, že termíny předem dohodnutých služeb lze posunout jen v následujících případech:
  - a) v případě nepříznivých klimatických podmínek z důvodu dodržení technologických postupů
  - b) neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele (zejména smluvené součinnosti atd.)
  - c) pozastavení prací z dalších důvodů ležících na straně objednatele, (které nejsou důsledkem neplnění závazků zhotovitelem)
  - d) prodloužení zákonných lhůt pro vydání příslušných správních rozhodnutí

Ve všech výše uvedených případech se termíny posunují: o dobu trvání překážky na straně objednatele, o dobu trvání vyšší moci, o dobu trvání překážky z titulu prodloužení správních lhůt či absence pravomocných správních rozhodnutí, o dobu nutnou k provedení dodatečných prací. V případě, že dojde z některého výše uvedeného důvodu k přerušení realizace služeb, připočte se k době, o níž se má termín dokončení posunout, po dohodě obou smluvních stran také doba, která bude nezbytně nutná ke znovuzahájení všech smluvených prací a dodávek. O okolnostech, které mají za následek posunutí termínů, uvědomí ta strana, která se o nich dozví dříve, stranu druhou bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

### IV. Cena a platební podmínky

1. Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit smluvní cenu stanovenou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem na základě VŘ podle druhu prováděných činností následovně: **ceny od 1.1.2018 dosud**
  - a) **hodinová sazba za montážní práce při opravách sítí a zařízení VO: 350,- Kč/hod (130,- Kč/h)**
  - b) **hodinová sazba za práce s vysokozdvížnou plošinou MP20: 750,- Kč/hod (340,- Kč/h)**
  - c) **cena za 1 km ujetý vysokozdvížnou plošinou MP20 pouze na katastru města Zubří při pracích na opravách sítí a zařízení VO: 25 Kč/km (14,- Kč/h)**
2. Cena za případnou přepravu plošiny ze stanoviště mimo město Zubří do místa výkonu prováděných činností na katastru města nebude objednateli účtována.
3. **Uvedené ceny jsou ceny bez DPH.** K těmto cenám bude připočítáno DPH v zákonné výši.
4. Každá výše uvedená cena je nejvýše přípustná a konečná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací služeb.
5. Cena bude hrazena na základě soupisu provedených prací odsouhlasených objednatelem na základě faktury vystavené zhotovitelem vždy za uplynulý měsíc, a to do 15. dne následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění. Faktura bude společná za provedené práce včetně provozu plošiny, ujetých km a spotřebovaného materiálu. Přílohou faktury bude:



# MĚSTO ZUBŘÍ – okres Vsetín

U Domoviny 234, 756 54 Zubří

## Veřejná zakázka malého rozsahu III. kategorie

- a) úkolový list oprav VO,
  - b) dodací list spotřebovaného materiálu za fakturovaný měsíc,
  - c) záznam o provozu vozidla – plošiny.
6. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury s tím, že bude obsahovat údaje dle platných právních předpisů (zejm. zákonem č. 235/2004Sb.).
7. Jiná další dílčí plnění odpovídající soupisu odsouhlasených prací v průběhu termínu plnění s dílčí fakturací je možné s předchozím souhlasem objednatele podpisem na soupisu prací.

### V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí zejm. zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a Vnitřním předpisem objednatele – č. 23/2017 „Obchodní podmínky města Zubří“, se kterým byl zhotovitel povinen se seznámit v rámci výběrového řízení, což stvrzuje svým podpisem.
2. Zhotovitel je povinen:
  - a) užívat a spravovat VO s potřebnou odbornou péčí, udržovat VO v provozně způsobilém stavu, účelně hospodařit s demontovaným a použitým materiálem,
  - b) hospodařit s elektrickou energií na principu nejvýhodnější sazby z hlediska času a odběru, sledovat změny příkonů a omezit údržbové svícení,
  - c) účelně hospodařit s finančními prostředky určenými pro činnost správy a k zabezpečení provozu VO,
  - d) provádět preventivní, běžnou a havarijní údržbu, jakož i opravy VO,
  - e) odstraňovat škody způsobené povětrnostními vlivy a jinými činiteli,
  - f) zabezpečit veškeré materiály a náhradní díly potřebné pro údržbu a opravy,
  - g) poskytovat poradenské a inženýrské služby s cílem optimalizovat veřejné služby v této oblasti,
  - h) vyřizovat požadavky třetích osob a reklamace uživatelů, které mají dopad na právní vztahy dotčené smlouvou,
  - i) zajišťovat účast na koordinaci prací subjektů, které jsou oprávněny provádět zásahy na veřejných komunikacích a kontrolní činnost,
  - j) zahrnout do služeb i další VO, které bude po uzavření smlouvy nově vybudováno nebo převzato a stane se vlastnictvím objednatele, který k přejímce takové investiční akce přizve zhotovitele.
  - k) při činnostech dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy a technické normy v oblasti provozování a bezpečnosti elektrických zařízení, hygienické a bezpečnostní předpisy, jakož i provádět neprodleně všechny činnosti, které jsou nezbytné k zajištění bezpečné funkce elektrických zařízení s cílem vyloučit jakékoliv možné ohrožení zdraví nebo života osob a dodržovat při provádění všech technických činností všechny platné technické normy.
3. Zhotovitel je po dobu platnosti smlouvy povinen dále zajistit při správě a údržbě VO:
  - a) dodržení maximální svítivosti světelných bodů,
  - b) vedení průběžně evidence jednotlivých zásahů ve vztahu k jednotlivým světelným místům přístupné zhotoviteli.
4. V případě potřeby se bude zhotovitel účastnit jednání objednatele, jejichž předmětem bude koncepce rozvoje VO nebo otázky s ní související.
5. Zhotovitel je povinen veškeré práce v terénu provádět a technicky zabezpečovat tak, aby byl minimalizován rozsah omezení chodců nebo silniční dopravy, přičemž o činnostech, při kterých dojde k omezení dopravy, musí s dostatečným předstihem informovat objednatele. V případě provádění činností, které podléhají stavebnímu a výkopovému povolení, musí vždy informovat objednatele.
6. K prováděným akcím vede zhotovitel technickou dokumentaci a předkládá je dle požadavku objednateli.
7. Zhotovitel převezme zařízení VO k provádění oprav a údržby ve lhůtě nejpozději ke dni účinnosti smlouvy.
8. Zhotovitel umožní nebo zajistí instalaci orientačního a informačního systému, dopravního značení, vánočních dekorů, slavnostního osvětlení, reklam, reklamních panelů apod. na sloupy VO, pokud ho objednatel k tomu vyzve.
9. Zhotovitel se zavazuje provádět práce na odstranění závady, poruchy a havárie nepřetržitě a je povinen postupovat tak, aby vzniklou nahlášenou poruchu/závadu/havárii odstranil v co nejkratší době. Oprava bude považována za ukončenou po uvedení příslušného zařízení do původního plně funkčního stavu, přičemž tuto skutečnost je zhotovitel povinen bezodkladně oznámit objednateli.
10. Zhotovitel je povinen důsledně dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu stávajících komunikací a ploch. Zhotovitel je povinen chránit a nepoškodit stávající konstrukce a prvky, zejm. komunikace, zeleň, mobiliář atd. Pokud dojde činností zhotovitele k jejich poškození, je zhotovitel



# MĚSTO ZUBŘÍ – okres Vsetín

U Domoviny 234, 756 54 Zubří

## Veřejná zakázka malého rozsahu III. kategorie

- povinen na vlastní náklady provést uvedení do původního stavu.
- Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro realizaci služeb (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
  - Zhotovitel se zavazuje k spolupůsobení při kontrolách kontrolních orgánů.
  - Zhotovitel poskytuje na materiál použitý pro opravy záruku v délce 12 měsíců ode dne nákupu. Po dobu záruční doby zodpovídá zhotovitel za vlastnosti materiálu.
  - V případě delší záruční doby poskytované prodejcem materiálu bude záruka zhotovitele stejná se zárukou tohoto prodejce. Jelikož se jedná o opravy stávajících zařízení, záruka na montážní práce se neposkytuje.
  - Pokud je závada způsobena prokazatelně špatně provedenými pracemi spojenými s opravami a údržbou zařízení je povinností zhotovitele tyto závady neprodleně odstranit, a to na vlastní náklady.
  - Oznámení vady bude objednatelem uplatněno telefonicky nebo emailem. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady.
  - Vyskytne-li se v průběhu záruční doby v rámci provedeného předmětu plnění vada nebránící provozu VO, požaduje objednatel bezplatné odstranění vady s tím, že zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání VO do 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
  - Zhotovitel odpovídá za škody občanům nebo jiným subjektům způsobené činností, která vyplývá z této smlouvy a nese veškeré náklady spojené s úhradou těchto škod.
  - Zhotovitel odpovídá za všechny škody vzniklé jeho činností na předmětu smlouvy. Tyto škody odstraní neprodleně na své náklady.
  - Objednatel je oprávněn reklamovat nedostatky činnosti zhotovitele (zejm. provádění činnosti v rozporu se smlouvou), do jednoho roku od doby, kdy činnost podle smlouvy byla ukončena a požadovat bezodkladné a bezplatné odstranění předmětných nedostatků, které svou činností zhotovitel prokazatelně způsobil.

## VI. Uživací a vlastnická práva

- Zhotovitel převezme:
  - zařízení VO k provádění oprav a údržby, a to ve lhůtě nejpozději ke dni účinnosti smlouvy,
  - potřebnou dokumentaci vztahující se k zařízení systému VO.
- Spravovaná zařízení, jež jsou předmětem smlouvy, zůstávají ve vlastnictví objednatele.

## VII. Sankce

- Při nedodržení časových limitů pro provedení oprav zařízení VO dle Čl.3, odst.6 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč vč. DPH za každý jednotlivý případ.
- V případě nahlášené a neprovedené opravy zařízení VO je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč vč. DPH za každou nahlášenou a neprovedenou opravu poruchy, a to za každý i započatý den prodlení.
- V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- Strana povinná uhradí vyúčtované sankce nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu případného úroku z prodlení.

## VIII. Kontroly

- Kontrolní orgány objednatele mají kdykoliv právo vyžádat si údaje anebo do nich nahlížet ve vztahu k provádění služeb dle této smlouvy.
- Smluvní strany budou provádět společně podle potřeby časově nepravidelné kontroly stavu plnění, zejména prací provedených na údržbě a opravách VO. O provedených kontrolách budou sepsány protokoly podepsané oběma smluvními stranami.

## IX. Závěrečná ustanovení

- Zhotovitel souhlasí se zveřejněním informací o průběhu plnění veřejné zakázky a se zveřejněním obsahu smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Tímto souhlasem zhotovitel zaváže i své případné subdodavatele.
- Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.



# MĚSTO ZUBŘÍ – okres Vsetín

U Domoviny 234, 756 54 Zubří

---

## Veřejná zakázka malého rozsahu III. kategorie

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
6. Součástí této smlouvy jsou podmínky, práva a povinnosti dle příslušné dokumentace výběrového řízení na veřejnou zakázku. V případě rozporu ujednání této smlouvy s uvedenými dokumenty nebo s obchodními podmínkami objednatele, má přednost tato smlouva.
7. Tato smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (§ 41), a vnitřním předpisem objednatele č. 22/2017 – RM 58/711 ze dne 22.2.2017.
8. Tato smlouva je v souladu s usnesením Rady města 2/\_\_\_\_\_ ze dne \_\_\_\_\_
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Zubří dne \_\_\_\_\_

V Zubří dne \_\_\_\_\_

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Aleš Měrka, starosta

.....  
Michal Hasalík