

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 96. RADU MĚSTA**  
**konanou dne 24.08.2022**

**NÁJEM SLUŽEBNÍHO BYTU - SOKOLOVNA**

**Zpracoval odbor HSO – Hana Dvořáková**

**101.1.2**

Žádost na ukončení nájmu služebního bytu v objektu Sokolovny, Hlavní 459, Zubří, podal xxx, dohodou ke dni 31.10.2022.

Nájemné je placeno řádně, na bytě neváznou žádné dluhy.

Jelikož se jedná o služební byt, jehož obsazení je spojeno se zajištěním úklidu a výkonem práce – správce objektu, je potřeba vyhlásit výběrové řízení, které je přílohou DZ.

Byt se skládá z jednoho pokoje, pokoje s kuchyňským koutem, předsíně, koupelny, WC a komory, o celkové výměře 61,30 m<sup>2</sup>.

Současné měsíční nájemné ve výši 2.168,- Kč, pronájem inventáře 263,- Kč + zálohy na služby.

Při přidělení bytu bude složena jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Nájem bude uzavřen na dobu určitou, 1 rok, s účinností od 01.11.2022.

Spolu se Smlouvou o nájmu služebního bytu bude s nájemcem uzavřena Dohoda o pracovní činnosti.