

Vážení spoluobčané,

v měsíci květnu 2022 se uskutečnila tři jednání Rady města Zubří (RM 88, 89 a 90), ze kterých Vám přinášíme pravidelný souhrn informací. V případě jakýchkoliv dotazů či nejasností se na nás neváhejte obrátit.

Na první květnové RM 88 se probíraly tyto body:

- Rada města Zubří (RM), v postavení jediného společníka MA Zubří, s. r. o., schválila účetní závěrku MA Zubří, s. r. o., IČ: 05307449, Zubří, Sídlištní 1750, PSČ 756 54 k rozvahovému dni 31. 12. 2021, dle důvodové zprávy.
- RM, v postavení jediného společníka MA Zubří, s. r. o., doporučila Zastupitelstvu města Zubří (ZM) schválit vyúčtování zálohy a oprávněnou výši vyrovnávací platby MA Zubří, s. r. o., IČ: 05307449, Zubří, Sídlištní 1750, PSČ 756 54 za rok 2021, dle důvodové zprávy. ZM tento bod na svém květnovém zasedání neschválilo.
- RM, v postavení jediného společníka MA Zubří, s. r. o., schválila změnu Zakladatelské listiny MA Zubří, s. r. o., IČ: 05307449, Zubří, Sídlištní 1750, PSČ 756 54 tak, že v článku IX. Závěrečného ustanovení se ruší věta „Zakladatelská listina může být měněna pouze rozhodnutím jediného společníka - usnesením zastupitelstva města.“, dle důvodové zprávy. Bližší informace k výše uvedeným třem bodům naleznete ve zveřejněných důvodových zprávách z RM na webových stránkách města Zubří.
- RM doporučila ZM schválit rozpočtové opatření RO ZM 4/2022, kterým se provádí změna rozpočtu pro rok 2022. Obsahem je navýšení výdajů rozpočtu o 500 tis. Kč na opravu místních komunikací po kůrovcové kalamitě (v rozpočtu položka původně nebyla, nicméně aktuálně má město příslib dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR ve výši 904 594 Kč), navýšení 650 tis. Kč na rekonstrukci sociálních zařízení a přidání žaluzií na Základní škole (na základě požadavků hygieny) a zvýšení 1 mil. Kč na Lékařský dům a DPS (dokončovací práce před kolaudací, informační systém a případné další úpravy prostor z důvodu nové zubařky). Po změnách činí rozpočet na příjmové straně 135 150 tis. Kč, výdajové straně 133 397 tis. Kč a financování ve výši 1 753 tis. Kč.
- RM schválila poskytnutí daru ve výši 10 000 Kč pro „TJ Lesana Staré Zubří, z. s., IČ: 64124029, Zubří, Starozuberská 341, PSČ 756 54“ za vítězství družstva mužů ve 2. lize házené SM v soutěžním ročníku 2021/22.
- RM souhlasila s uspořádáním veřejné akce „Soutěž koňských vahadlových stříkaček a Dětský den s hasiči“ pořádané Sborem dobrovolných hasičů Zubří, IČ: 44740522, Zubří, Hlavní 771, PSČ 756 54, na pozemcích města v prostranství Klidového centra, dne 4. 6. 2022, v době 09.00 - 22.00 hod., za podmínky, že pořadatel zajistí dodržení platných právních předpisů.
- RM revokuje usnesení RM 87/846 ze dne 20. 4. 2022. Důvodem revokace je, že XXX odmítl přidělení bytu.
- RM schválila uzavření dohody o ukončení nájmu části prostor sloužících podnikání v objektu zdravotního střediska Zubří, MUDr. Antonína Fabiána 638, se společností DENTERIKA, s. r. o., IČ: 03637212, Zubří, MUDr. Antonína Fabiána 638, PSČ 756 54, dohodou ke dni 31. 5. 2022. Důvodem je ukončení lékařské praxe.
- RM souhlasila s umístěním sochy psa na pozemku p. č. 3973/119, ostatní plocha - ulice Nad Fojstvím, za podmínek dle důvodové zprávy. Jedná se o návrh občana, který na své náklady nechá zhotovit sochu psa, instaluje ji v ulici Nad Fojstvím v určeném prostoru (2x2 m) a také kolem ní bude kosit trávu.

- RM souhlasila s vystavením objednávky na výstavbu nové základnové stanice (BTS) - v lokalitě Zubří (areál základní školy), ve výši 4.005.216 Kč bez DPH, se spoluúčastí města Zubří ve výši 300.000 Kč bez DPH, se společností O2, Czech Republic, a. s., IČ: 60193336, Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22. Nová základnová stanice bude s řešením LCS2 2G + 4G 700 + 4G 800 + 4G 1800 + 4G 2100, 2 sektory, Ericsson. Město Zubří se na realizaci této stavby bude podílet částkou ve výši 300 tis. Kč bez DPH (363 tis. Kč vč. DPH), která bude uhrazena ve dvou rovnoměrných částkách.
- RM schválila smlouvu o ochraně investic se společností O2, Czech Republic a.s., IČ: 60193336, Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, na dobu 30 měsíců, týkající se realizace stavby nové základnové stanice BTS - v lokalitě Zubří (areál Základní školy), ve výši 4.005.216 Kč bez DPH, se spoluúčastí města Zubří ve výši 300.000 Kč bez DPH.
- RM projednala žádost o souhlas na vytvoření základnové stanice Vantage Towers, která by zajišťovala pokrytí okolí v lokalitě Soliska (na Starém Zubří) signálem primárně operátora Vodafone Czech Republic, a. s., a RM usnesení nepřijala. Bod následně projednalo ZM na svém květnovém zasedání, které souhlas neudělilo.

Na druhé květnové RM 89 se probíraly tyto body:

- Rada města Zubří (RM) schválila Smlouvu o výpůjčce na nesebírkový materiál s Muzeem regionu Valašsko, příspěvková organizace, IČ: 00098574, zastoupeným Ing. Tomášem Vitáskem. RM zároveň schválila Smlouvu o výpůjčce se Spolek přátel hradu Lukova, IČ: 49158295, zastoupeným Ing. Jiřím Holíkem, Lukov. Muzeum Zubří je zapojeno do celonárodního festivalu muzejních nocí, který se bude konat 1. 6. 2022. V budově Muzea, Hlavní 824, bude celovečerní promítání Dějin udatného českého národa, a také dokument o hradu Rožnov. Vnitřní prostory by měla obohatit výstava Příběh hradů Zlínského kraje a středověké skriptorium. V přilehlé zahradě bude probíhat další doprovodný program, kde si návštěvníci budou moci zkusit namíchat vlastní léčivou bylinkovou koupel, vyrobit šperk z mastku, proměnit se ve středověkého stavitele, vyzkoušet středověkou módu a mnoho dalšího. V souvislosti s touto akcí je zapůjčen nesebírkový materiál – zapůjčení je zpoplatněno částkou 4130 Kč bez DPH.
- RM schválila smlouvu o dílo na dopracování projektové dokumentace „Dopravní řešení u ZŠ TGM v Zubří“ se společností MSS - projekt, s. r. o., IČ: 26849836. Ke zpracování byly na květnovém Zastupitelstvu města Zubří vybrány dvě varianty, a to „2 – Parkoviště za školou“ a „4 – ulice Školní, upraveno o parkovací místa před hlavním vstupem do školy“. Cena za dopracování projektové dokumentace činí 348 480 Kč vč. DPH. Více informací k variantám naleznete ve zveřejněných důvodových zprávách z RM č. 80 a 85 na webu města Zubří (www.mesto-zubri.cz/rm-80-ze-dne-12-01-2022 a <https://www.mesto-zubri.cz/rm-85-ze-dne-23-03-2022>).
- RM schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí příspěvku na zainvestování inženýrských sítí v lokalitě Pod Lipůvkou, pro stavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 1412/1, v kat. území Zubří, s XXXxxx. Výše příspěvku je pro danou lokalitu stanoven ve výši 45 470 Kč. V tomto případě je příspěvek snížen na 7 037 Kč, jelikož se bude připojení týkat pouze veřejného vodovodu.
- RM souhlasila se změnou návrhu města Zubří ze dne 26. 1. 2022, který se týká změny využití pozemků p. č. 3612 a p. č. 3613, v k. úz. Zubří, v rámci změny č. 3 Územního plánu Zubří, dle požadavku společnosti Cobbler, s. r. o. Využití pozemků se mění na „Plochy zahrádkářských osad“, které se jeví jako ideální varianta, neboť možné budoucí využití pozemků za účelem sběrného dvora je nereálné.

- RM revokovala usnesení RM 84/799, RM 84/800, RM 84/802 ze dne 9. 3. 2022. Důvodem revokace je, že v těchto případech nedošlo k uzavření nájemních smluv v Lékařském domě.
- RM schválila uzavření smlouvy o nájmu části prostor sloužících podnikání v objektu Lékařského domu - 3NP, Zubří, Sídlištní 1749, PSČ 756 54, o výměře 103 m², k. úz Zubří, s Pediatrie Zubří, s. r. o., IČ: 03667481, Zubří, MUDr. Antonína Fabiána 638, PSČ 756 54, s účinností od 1. 7. 2022, za účelem zřízení Ordinance praktického lékaře pro děti a dorost. Roční výše nájmu pro rok 2022 činí 22 701 Kč a následně od roku 2023 činí celkový roční nájem 30 900 Kč.
- RM byla informována o možnosti konání koncertu kapely Olympic v rámci jejich výročního turné. Koncert by se konal v neděli 27. 11. 2022 ve Sportovní hale Robe Zubří. Celkové náklady koncertu by činily max. 480 000 Kč. RM souhlasila s konáním koncertu.
- RM projednala žádost Mysliveckého sdružení Březovec Zubří, z. s., o souhlas s využitím pozemků p. č. 370, 371/1 a 371/2 v katastrálním území Zubří (pozemky s travním porostem vlevo od příjezdové silnice k hlavnímu vchodu sportovní haly), při příležitosti pořádání okresní výstavy trofejí ve dnech 3. - 6. června 2022 ve Sportovní hale. Pozemky by byly využity jako parkovací plocha a v případě příznivého počasí pro program pro děti. RM souhlasila s využitím pozemků.
- RM byla informována o nákladech na zimní údržbu se společností „Zimní údržba pro Zubří“ k 30. 4. 2022.

Na třetí květnové RM 90 se probíraly tyto body:

- Rada města Zubří (RM) schválila Příkazní smlouvu na poradenskou činnost v rámci podání žádosti o dotaci na realizaci projektu Rekonstrukce interiéru klubu Zubří z „Národního plánu obnovy, komponenty 4.5 Rozvoj kulturního a kreativního sektoru, Iniciativy Rozvoj“ se společností sDOTACE Zlín, s. r. o., IČ: 04127901. Pro realizaci projektu Rekonstrukce Klubu Zubří se naskytla možnost dotace z Národního plánu obnovy skrze Ministerstvo kultury ČR. Podmínky dotace jsou výhodnější než u druhé žádosti o dotaci, kterou má již město podáno u Ministerstva pro místní rozvoj ČR a jejíž získání je aktuálně nepravděpodobné (převís požadavků oproti alokované částce v dané výzvě). Podmínky nové dotační výzvy u Ministerstva kultury ČR jsou: min. výše dotace 30 mil. Kč a max. výše 150 mil. Kč při 75% spoluúčasti ze státního rozpočtu. Proto se RM rozhodla uzavřít smlouvu s sDotace Zlín, s. r. o., která zajistí vyřízení potřebné administrativy pro získání dotace. Zároveň se firma bude výlučně zabývat projektem města Zubří v této dotační výzvě. Odměna za zpracování činí 55 000 Kč bez DPH. V případě úspěšného získání dotace pak má firma nárok na odměnu 2,5 % bez DPH z výše získané dotace, přičemž maximální výše odměny je stanovena na 990 000 Kč bez DPH. Aktuálně se celková cena rekonstrukce klubu odhaduje na cca 57 mil. Kč bez DPH.
- RM schválila uzavření Smlouvy o výpůjčce se Země hradů, zastoupenou Bc. Miroslavem Bittnerem, IČ: 75259664. Jedná se o bezplatnou výpůjčku čtyř papírových modelů středověkých hradů a repliky zbraní pro Muzeum Zubří, které budou k vidění v rámci výstavy Příběh hradů Zlínského kraje v prostorách muzea až do 22. 6. 2022.
- RM schválila rozpočtové opatření RM č. 5/2022, kterým se provádí změna rozpočtu pro rok 2022. Předmětem změny je zvýšení příjmů ze státního rozpočtu (kompenzace za období Covid-19 o 300 tis. Kč) a za hrobová místa (180 tis. Kč). Zároveň došlo ke zvýšení výdajů na úroky za úvěry (200 tis. Kč). Po úpravě příjmová stránka rozpočtu činí 135 630 tis. Kč, výdajová stránka 133 597 tis. Kč a financování 2 033 tis. Kč.
- RM schválila uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o závazku veřejné služby poskytování lékařské péče ze dne 1. 12. 2020 s „MUDr. Jarmila Veličková, IČ: 48773182“. Dodatek se uzavřel, protože v budoucnu bude doktorka ordinovat v Dinneru (prostory bývalé lékárny) namísto

v Lékařském domě. Důvodem je dohoda o tom, že prostory v Lékařském domě bude potřebovat nová zubní lékařka pro své vybavení, aby mohla plnohodnotně vykonávat svou činnost. Město opraví prostory v Dinneru pro provozování ordinace na své náklady.

- RM schválila Smlouvu o nájmu na umístění vysílačů a antén na venkovním hasičském stožáru v areálu hasičské zbrojnice JSDH II, Starozuberská 352, Zubří, se společností SychrovNET, s. r. o., IČ: 26827921. Díky této smlouvě dojde k posílení elektronických komunikací v dané lokalitě.
- RM schválila uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 12, Rožnovská 419, Zubří, s XXXxxx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 7. 2022 do 30. 6. 2023.
- RM schválila uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 6, Hlavní 824, Zubří, s XXXxxx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 6. 2022 do 30. 6. 2022.

V měsíci květnu se rovněž uskutečnilo 18. zasedání Zastupitelstva města Zubří. Záznam ze ZM a jednotlivé probírané body můžete zhlédnout zde: <https://youtu.be/sJf14Y3q8c4>.

Za Radu města Zubří Matěj Mizera