

Město Zubří
U Domoviny 234
756 54 Zubří

V Zubří, dne 1.6.2022

NÁVRH NA ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE ZUBŘÍ
dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

Žadatel

Fyzická osoba

Jméno a příjmení: [REDACTED]

Datum narození: [REDACTED]

Místo trvalého pobytu: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

 MĚSTO ZUBŘÍ městský úřad U Domoviny 234 756 54 ZUBŘÍ	Č. dopor.
	Zpracovatel OV
	Spisový znak
	Štamp. značka/háta [REDACTED]
Došlo dne: 01.06.2022	
Počet listů: 4	
Příloh/listů: 1064/2022	
Č. jednací: [REDACTED]	

Žádá/me o změnu územního plánu obce Zubří

na pozemcích parcelních čísel: 1981/3

ze stávající funkční plochy: plochy zemědělské - Z

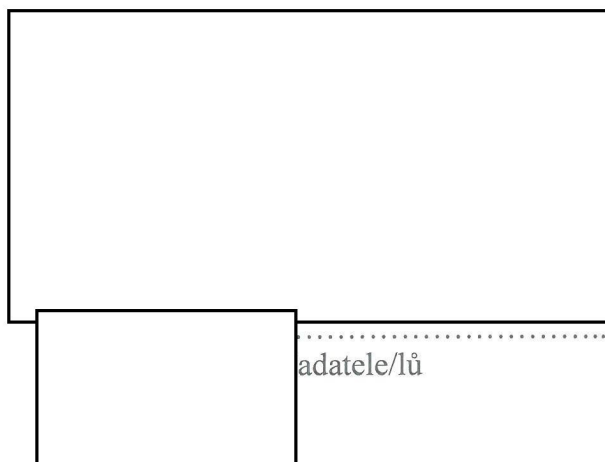
na tuto funkční plochu: plochy smíšené obytné vesnické – SO3

(Platí jen, jedná-li se o změnu územního plánu za účelem vymezení dalších zastavitelných ploch. Pak lze tak učinit pouze na základě prokázání nemožnosti využít již vymezené zastavitelné plochy a potřeby vymezení nových zastavitelných ploch - § 55 odst. 3 stavebního zákona.)

za účelem: stavby rodinného domu

O změnu žádáme z těchto důvodů:

Stavba rodinného domu.



Přílohy k žádosti

- Situační plánec s vyznačením
 - využití pozemku
 - dopravním napojením na stávající komunikační síť

- Řešení napojení na inženýrské sítě.
 - voda
 - kanalizace
 - elektro
 - plynInženýrské sítě jsou na hranici pozemku.

- U větších lokalit potvrzení kapacitní napojení lokality od správců sítí

- Vlastnické vztahy k pozemkům dotčeným změnou

- Doklad prokazující nemožnost využití vymezených zastavitelných ploch v platném územním plánu a potřeby vymezení nových zastavitelných ploch



[Redacted white bar]

MÍSTNOSTI DOHU



VJEZD NA POZEMEK

VĚCNÉ BŘEMENO PRO VJEZD

PŘÍSTUPNÁ CESTA

1:1,000

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [1981/3](#)
Obec: [Zubří \[545252\]](#)
Katastrální území: [Zubří \[793787\]](#)
Číslo LV: [2622](#)
Výměra [m²]: 1428
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zahrada



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Název

rozsáhlé chráněné území

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[74068](#) [1428](#)

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Schválené pozemkové úpravy

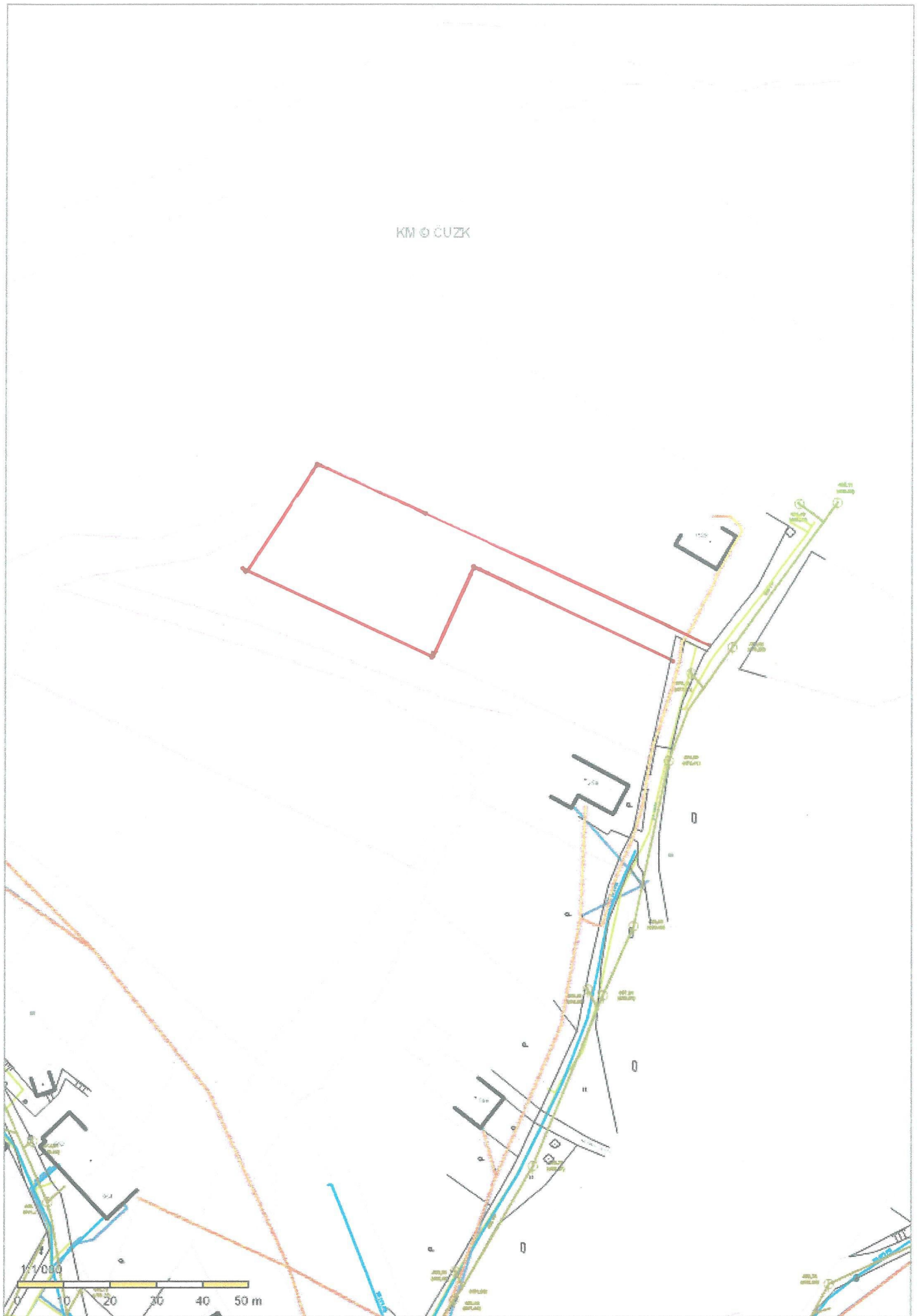
Zahájena obnova katastrálního operátu

☛ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí](#)


Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.05.2022 11:00.

KM 0 ČUZK



Zubří 1.6.2022

Žádost o zařazení návrhu na změnu územního plánu
obce Zubří ze dne 1.6.2022 do projednávání změny č. 3 ÚP.

	MĚSTO ZUBŘÍ	Č. zoprot.
	městský úřad U Domoviny 234 756 54 ZUBŘÍ	Zpracovatel OV
	Dat. dor.: 01.06.2022	Základní znak
	Počet listů: 1	Šikm. znak/oběť
Přílohy/listů:		
Č. jednací: 1063/2022		