

Vážení spoluobčané,

v měsíci říjnu 2021 se uskutečnila jednání Rady města Zubří číslo 73, 74 a 75, ze kterých Vám přinášíme pravidelný souhrn informací. Anonymizované důvodové zprávy naleznete na webu města Zubří. V případě jakýchkoli dotazů či nejasností se na nás neváhejte obrátit.

Na říjnové RM 73 se probíraly tyto body:

- Rada města (RM) schválila smlouvu o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0576/21 „Propojovací chodník Zubří - Staré Zubří, ul. Starozuberská - 1. část (Staré Zubří)“ se Zlínským krajem, se sídlem ve Zlíně, IČ: 70891320, tř. Tomáše Bati č. 21, PSČ 761 90, zastoupeným na základě zmocnění uvedeného ve zřizovací listině ze dne 27. 9. 2001 Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IČ: 70934860. Jde o nezbytný krok, abychom mohli získat dotaci v rámci programu IROP na výstavbu chodníku. Výzvu k podání žádosti bude vyhlášovat MAS Rožnovsko. Jedná se o etapu výstavby chodníku na Starém Zubří mezi zastávkami u Dořičáků a novou zastávkou u Mitášů. Celkové náklady jsou předběžně odhadovány na 7,7 mil. Kč vč. DPH. Na tuto akci můžeme získat dotaci ve výši 95 % s max. částkou 5,5 mil. Kč.
- RM odvolává, na základě vlastní žádosti, z funkce velitele družstva a člena jednotky SDH Staré Zubří pana Marka Mizeru, XXXxxx, ke dni 31. 10. 2021.
- RM jmenuje, na základě návrhu velitele jednotky SDH Staré Zubří Ing. Zdeňka Krpelíka, velitelem družstva jednotky SDH Staré Zubří pana Víta Mizeru, XXXxxx, s účinností od 1. 11. 2021.
- RM jmenuje, na základě návrhu velitele jednotky SDH Staré Zubří Ing. Zdeňka Krpelíka, členem jednotky SDH Staré Zubří pana Adama Klestila, XXXxxx, s účinností od 1. 11. 2021.
- RM schvaluje ukončení nájmu prostor sloužících podnikání v objektu Domu služeb, Zubří, Hlavní 79, PSČ 756 54, o výměře 32,04 m², s paní Lenkou Šenkeříkovou, IČ: 07965893, XXXxxx, dohodou ke dni 31. 12. 2021 a pověřuje starostu města jejím podpisem. Jedná se o prodejnu kosmetiky v 1. pochodí.
- RM v návaznosti na ukončení nájmu výše vyhlásila záměr na pronájem prostor sloužících podnikání v objektu Domu služeb, Zubří, Hlavní 79, PSČ 756 54, o výměře 32,04 m², k. úz. Zubří, s účinností od 1. 1. 2022.

Na říjnové RM 74 se probíraly tyto body:

- RM schválila v rámci inventarizace majetku a závazků města Zubří „Plán inventur k 31. 12. 2021“ a pověřuje starostu města podpisem Příkazu k provedení inventarizace.
- RM schválila poskytnutí daru z rozpočtu města Zubří pro Jakuba Bambucha ve výši 10 000 Kč. Dne 4. 12. 2021 se ve sportovní hale uskuteční mezinárodní galavečer bojových sportů, jehož iniciátorem je rožnovský oddíl ASIA GYM SPORT, z. s. V rámci galavečeru se s aktivní kariérou bude loučit i p. Jakub Bambuch titulovým zápasem o mistrovský pás.
- RM schválila uzavření Smlouvy o nájmu místa pro umístění reklamní tabule (3 ks reklamní panel o velikosti 2,5 x 1,5 m) se společností OKENTĚS, spol. s r. o., IČ: 26817772, Valašské Meziříčí, Hemy 920, Krásno nad Bečvou, PSČ 757 01, na západní straně budovy - garáží MěÚ Zubří, s účinností od 1. 11. 2021. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s celkovou výší nájmemného 26 775 Kč/rok vč. DPH. Součástí je i souhlas s nátěrem fasády západní strany budovy garáží. Původní žádost obsahovala i umístění dvou kusů světel, nicméně s těmi RM nesouhlasila.

Na říjnové RM 75 se probíraly tyto body:

- Rada města (RM) byla informována o aktuálním stavu přípravy návrhu rozpočtu na rok 2022. Byl předložen zpracovaný výhled příjmů a výdajů do roku 2026 a také první hrubá verze rozpočtu, která se bude dopracovávat a měnit.
 - RM byla odprezentována 1. část I. etapy objednaných projektových prací na zakázce „Rozšíření sídliště Zubří“. Jedná se o analýzy, průzkumy a hrubé pracovní úvahy nad možným rozšířením dané lokality. Dne 5. 11. 2021 město vybralo dvě z navržených hrubých variant a ty poslalo k dopracování. Následně do 5. 1. 2022 zhotovitel dokumentace (Ing. Arch. Karel Janča) předloží dokončené návrhy variant, objemy, podlažnost, návazné partnery apod. Poté bude vše předloženo zastupitelstvu města a veřejnosti k posouzení.
 - RM schválila ukončení příjmu návrhů k pořízení změny č. 3 Územního plánu Zubří k datu 31. 1. 2022. Do tohoto data občané mohou podávat své návrhy na změny. Informace bude zveřejněna v listopadových Zuberských novinách.
 - RM schválila uzavření Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících s GasNet, s. r. o., IČ: 27295567. Jedná se o přeložku STL plynovodu a části navazující přípojky z důvodu plánovaného rozšíření místní komunikace a parkoviště u sportovní haly. Původní smlouva byla uzavřena na dobu určitou do konce roku 2020. Tato nová smlouva je uzavřena na dobu pěti let s možností automatického prodloužení o dalších pět let v případě, kdyby stavba nebyla zahájena. Předpokládané náklady na přeložku v cenách aktuálních pro říjen 2021 činí 311 tis. Kč vč. DPH.
 - RM nedoporučuje ZM schválit bezúplatný převod kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 395, 389/2, 389/1, 390/1, 387/2 a 5432/1 do majetku Města Zubří od XXX. Dle sdělení zástupce společnosti VaK Vsetín jim nelze předat přípojku k provozování, jelikož společnost provozuje pouze stoky a hlavní řády. Provoz, údržbu a opravy přípojek si zajišťují vlastníci na své náklady. Tyto přípojky jsou v nevyhovujícím technickém stavu a nedostupné těžkou technikou pro opravy a údržbu. V případě rozšíření výstavby v lokalitě bude muset dojít k výstavbě nového kanalizačního řádu dle současných norem. Z těchto důvodů RM nedoporučuje bezúplatný převod kanalizační přípojky do majetku města.
 - RM schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce s Kulturním zařízením města Valašské Meziříčí, zastoupené XXX, IČO:00368946, se sídlem Komenského 1, Valašské Meziříčí, PSČ 757 01. Předmětem dodatku je prodloužení výpůjční doby zapůjčených sbírkových předmětů (7 kusů archeologických nálezů z hradu Rožnov) do konce roku 2025.
 - RM schvaluje dramaturgii Divadelního předplatného pro kalendářní rok 2022 za podmínek dle důvodové zprávy a stanovuje výši ceny permanentky na 1.800 Kč a výši vstupného v doprodeji:
 - 500 Kč - Divadlo Ungelt,
 - 350 Kč - Těšínské divadlo, Šumař na střeše,
 - 250 Kč - Divadlo Dondi, Růžové brýle,
 - 400 Kč - Agentura Pierot, Žena, která uvařila svého manžela
 - 420 Kč - Pantheon production, Přátelák.
- Bližší informace k divadelnímu předplatnému naleznete ve zveřejněné důvodové zprávě z RM na webu města Zubří (<https://www.mesto-zubri.cz/rm-75-ze-dne-27-10-2021>).
- RM projednala žádost XXX ohledně vyřešení tíživé finanční situace XXX a nemožnosti platit nájemné v městském bytě. Po domluvě s RM byl navržen splátkový kalendář.
 - RM schválila uzavření dodatku:
 - č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 1, Hlavní 62, Zubří, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 12. 2021 do 30. 11. 2023.
 - č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2, Rožnovská 419, Zubří, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 12. 2021 do 30. 11. 2023.

- č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 5, Rožnovská 419, Zubří, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 12. 2021 do 30. 11. 2023.
- č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 11, Hlavní 824, Zubří, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 12. 2021 do 30. 11. 2023.

Za Radu města Zubří Matěj Mizera