

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 88. RADU MĚSTA

konanou dne 04.05.2022

STAVBA BTS - ZŠ ZUBŘÍ (O2)

Zpracoval odbor HSO - Ing. Antonín Holiš

101.1.2

Rada města na své 61. schůzi konané dne 21.04.2021 přijala usnesení kterým souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy mezi Základní školou Zubří, okres Vsetín, IČ: 70874603, Zubří, Hlavní 70, PSČ 756 54 a společností Cetin, a.s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Praha 9, Libeň, PSČ 19000, jejichž předmětem bude pronájem části pozemku p.č.46/1 u paty budovy o výměře 3,4 m² za účelem umístění technologie a části budovy - obvodové zdi komína o výměře 6,3 m³ pro umístění anténních nosičů a části vnitřních prostor pro kabelové propojení, doba nájmu 15 let, výše nájmu 50.000,- Kč/rok, z důvodů zlepšení dostupnosti signálů mobilních operátorů - číslo usnesení RM 61/599.

Od této doby proběhlo několik jednání ve věci realizace výše uvedeného. Pro úspěšné dokončení celé této složité akce zbývá „již pouze“ níže uvedené.

Společnost O2 přišla návrhem na realizaci nové základnové stanice BTS s řešením LCS2 2G + 4G 700 + 4G 800 + 4G 1800 + 4G 2100, 2 sektory, Ericsson. Celková finanční výše za BTS činí 4.005.2016,-Kč, bez DPH.

V rámci této realizace je ze strany O2 požadována **spoluúcast města Zubří** na realizaci této stavby ve výši **300.000,-Kč, bez DPH**, s možností úhrady ve dvou splátkách a to:

1. platba po dokončení výstavby ve výši 150.000,-Kč, bez DP (181.500,-Kč s DPH),
2. platba po 1 roce od dokončení výstavby ve výši 150.000,-Kč bez DP (181.500,-Kč s DPH).

V rámci realizace je nutné ze strany města podepsat s O2 smlouvu na ochranu investic na dobu 30 měsíců a vystavit objednávku na výstavbu nové základnové stanice (BTS).

Jakmile O2 obdrží objednávku dojde k zahájení fáze realizace - 3 měsíce.

Přílohou DZ je návrh smlouvy o ochraně investic.