

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 87. RADU MĚSTA
konanou dne 20.04.2022

NÁJEM BYTU č. 2, HLAVNÍ 824

Zpracoval odbor HSO – Hana Dvořáková

101.1.2

RM na své 86. schůzi konané dne 06.04.2022 schválila ukončení nájmu bytu č.2, Hlavní 824, Zubří, s XXX, dohodou ke dni 30.04.2022 – RM 86/838.

Byt se skládá z jednoho pokoje s kuchyňským koutem, druhého pokoje, předsíně, koupelny s WC a komory, o celkové výměře 42,84 m².

Měsíční nájemné ve výši 2.168,- Kč, pronájem inventáře 38,- Kč + zálohy na služby.

Při přidělení bytu bude složena jistota ve výši 6.504,- Kč.

Nájem bude uzavřen na dobu určitou, 1 rok.

Při prohlídce bytu bylo zjištěno, že kuchyňská linka, která je již v bytě 20 let, je v nevyhovujícím (katastrofickém) stavu viz. příložená dokumentace. Před přidělením bytu novému nájemci je nutné kuchyňskou linku vyměnit včetně digestoře, dřezu a sporáku. Tyto pořizovací náklady jsou zohledněny v měsíčním předpisu nájemného – náklady na vybavení bytu.