

**DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 86. SCHŮZI RADY MĚSTA ZUBŘÍ  
konanou dne 6. 4. 2022**

**Rozšíření sídliště Zubří – možnosti financování výstavby**

**Zpracoval: Ing. Václav Zeman**

**101.1.2**

Na základě připomínek z RM81, předkládám návrhy možností financování výstavby projektu „Rozšíření sídliště Zubří“:

1. město vše zbuduje na svoje náklady a byty bude pronajímat nebo rozprodá
2. město prodá pozemek a studii developerovi
3. město bude iniciátorem a součástí sdružení budoucích vlastníků – družstva
4. vytvoření sdružení: město, developer, stavební firma, banka
5. založení s.r.o., nebo využití současného s.r.o., pro účel výstavby domů a provozování, nebo
6. následného prodeje bytů se 100% garancí města